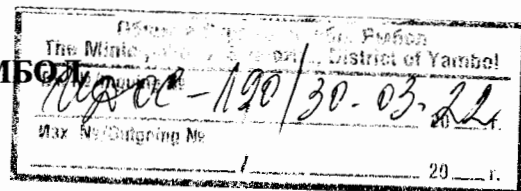




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ”-ЯМБОЛ



ЗА П О В Е Д

№ ПО – 09 – 53 – 26

гр. Ямбол, 23.03.2022 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със **Заповед № ПО–09–369/05.08.2021 г.** и изменена със **Заповеди №№ ПО-09-369-3/17.08.2021 г., ПО-09-369-7/07.09.2021 г., ПО-09-369-10/05.10.2021 г., ПО-09-369-14/15.10.2021 г., ПО-09-369-17/04.11.2021 г. и ПО-09-369-20/07.12.2021 г.** на Директора на ОД „Земеделие” Ямбол, и доброволно споразумение,

О Д О Б Р Я В А М :

I. Сключеното доброволно споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година 2021/2022 за землището на с. НЕДЯЛСКО, ЕКАТТЕ 51384, община Стралджа, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумение
1	АГРОФАРМ НЕДЯЛСКО ООД	8334,311	17,879	1
2	МТС 3- ЕООД	1993,844	0,000	2
3	МХ-МАРИАНА ДИМИТРОВАЕООД	174,977	0,000	3
4	АГРО-КОМ 92 ЕООД	347,874	0,000	4
5	"ИНСТАЛ"	291,121	0,000	5
6	ПЕЛИКАН АГРО ЕООД	3158,853	0,000	6
7	РАДЕВ 63 ЕООД	1438,495	2,908	7
8	ПЕЛИКАН АГРО ИНВЕСТ ЕООД	2066,713	0,000	8
9	ЕТСТОЯН РУСЕВ РУСЕВ	483,524	0,000	9

10	МАР-ИВЕЛИН КОСТАДИНОВ ООД	79,159	8,157	10
11	ТАНЬО ХРИСТОВ ТАНЕВ	160,045	0,000	11
12	ВЕСА ДИМИТРОВА СТОЯНОВА	2812,867	0,000	12
13	ДОНКА ТАШЕВА ДИМИТРОВА	109,379	0,000	13
14	ГОСПОДИН СТОЯНОВ ГОСПОДИНОВ	58,114	0,000	14
15	КРАСИМИР ДИМИТРОВ АНТОВ	118,244	0,000	15
16	ЖИВКО КОЛЕВ ЖЕЛЕЗЧЕВ	128,162	0,000	16
17	МАРЧО ДИНЕВ МАРКОВ	1519,104	23,684	17
18	СТОЯН МИЛКОВ СТОЯНОВ	592,355	0,000	18
19	АНГЕЛ ИВАНОВ АНГЕЛОВ	180,948	0,000	19
20	ПЛАМЕН АТАНАСОВ ПАСКАЛЕВ	398,420	4,529	20
21	СЪБИ СТОЯНОВ СТОЯНОВ	1795,590	0,000	21
22	МАРИЯНА ЯНКОВА ПАСКАЛЕВА	8,225	0,000	22
23	РОЗАЛИНА СТОЯНОВА АНГЕЛОВА	33,184	0,000	23
24	ГЕНЧО ХРИСТОВ ГЕНЧЕВ	473,287	0,000	24
25	БОЯН ЖЕЛЕВ БИНЕВ	581,152	0,000	25
26	РАДКО АТАНАСОВ РАДКОВ	1049,749	0,000	26
27	ППК НАЧАЛО - 93	150,028	0,000	27
28	АНТОНИО ТОДОРОВ ТОДОРОВ	760,938	0,000	28
29	ХРИСТО ГЕОРГИЕВ БОЕВ	45,036	0,000	29
30	НИКОЛА ЖИВКОВ ЖЕЛЕЗЧЕВ	56,894	0,000	30
31	СТАНИМИР ТОДОРОВ ТОДОРОВ	197,354	0,000	31
ОБЩО:		29597,946	57,157	29655,103

II. На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползватели на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД "Земеделие" Ямбол - **IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF - при "ДСК"ЕАД Ямбол** - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер на **19.00 лв./дка**, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската 2021/2022 година за землището **с. Недялско, община Стралджа**, област Ямбол, определено съгласно изискванията на **§2е от ДР на ЗСПЗЗ**. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

III. На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Стралджа и на ОСЗ „Тунджа-Ямбол“, офис Стралджа, да се обявят в кметството на **с. Недялско** и в сградата на ОСЗ „Тунджа-Ямбол“, офис Стралджа, и да се публикуват на интернет страницата на община Стралджа и ОД „Земеделие“ Ямбол.

IV. В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях”. Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, **следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.**

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр. Ямбол. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 60, ал. 5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Ямбол.

X

ВИЛИЯН ВЪЛКОВ
Директор ОД "Земеделие" Ямбол