

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Атанас Киров - кмет на община Стралджа

**Относно:** *Проект за изменение на Наредба № 2 за редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост.*

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Представям на Вашето внимание проект за изменение на *Наредба №2 за редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост*, продиктуван от следните МОТИВИ:

**1.Причини, които налагат изменението и допълнението на наредбата:**

Редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Стралджа е регламентиран в приетата Наредба №2, приета с Решение №99 от Протокол 8/09.06.2016г., изм. и допълнена с Решение №349 от Протокол №30/29.03.2018г. Решение № 622 от Протокол №44/30.05.2019г, Решение №76 от Протокол №7/26.03.2020г. Решение №230 от Протокол №20/29.04.2021г. и с Решение № 256 от Протокол № 22/30.06.2021г на Общински съвет гр.Стралджа съгласно Законът за общинската собственост.

В проекта за изменение на Наредбата в Приложение №1, се предлага регулиране на цени за отдаване под наем на общински язовири и общински земеделски земи съгласно Закона за общинската собственост.

**2.Целите, които се поставят:**

Законосъобразно управление и разпореждане с общинските имоти и увеличаване приходите от нейното управление.

Изменението има за цел осигуряване на по-голям дял собствени приходи към бюджета на общината от отдаването под наем на язовири и общинска земеделска земя.

**3.Финансовите и другите средства, необходими за прилагането на изменената наредба:**

Прилагането на новите изменения на наредбата не е свързано с изразходване на допълнителни финансови средства от бюджета на Общината.

**4.Очаквани резултати от прилагането, включително финансовите, ако има такива.**

Получаване на повече приходи с цел обезпечаване на възникнали разходи във връзка стопанисването и управлението на общинските имоти.

**5.Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:**

Предлагания проект за изменение на Наредбата касае подзаконов нормативен акт, съобразен с действащия към момента Закон за общинската собственост, поради което съответствието е съобразено с правото на Европейския съюз и с неговите разпоредби.



II. Възлага на кмета на общината, след влизане на Решението в сила да актуализира действащата *Наредба №2 за редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост*, съобразно така приетите промени.

ВНОСИТЕЛ: /п/

**Атанас Киров**

**Кмет на община Стралджа**