



ОБЩИНА СТРАЛДЖА, ОБЛАСТ ЯМБОЛ
гр. Стралджа, ул. "Хемус" №12, тел. 04761/64-64, факс: 64-65
e-mail: obshtina@straldzha.bg

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СТРАЛДЖА**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Атанас Киров - кмет на община Стралджа

ОТНОСНО: приемане на дарение на част от имот-частна собственост с площ 12 кв.м. попадащ в регулацията на улица в с.Саранско, общ.Стралджа, обл.Ямбол.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Настоящата докладна записка се изготви въз основа на следните мотиви:

Постъпило е Заявление с Вх.рег.№ВхК-1445/20.04.2021г. от Д [REDACTED] В [REDACTED] М [REDACTED] от [REDACTED], с предложение да дари частта от своя имот, която попада в регулацията на улица-публична общинска собственост в с.Саранско, общ.Стралджа, с което действие да бъдат уредени регулационните сметки от към улицата, съответно да бъдат изпълнени изискванията на закона за издаване на разрешение за строеж относно бъдещ проект за изграждане на фотоволтаична централа в собствения му имот.

Съгласно изменение на ЗУТ, Разрешение за строеж в урегулиран поземлен имот се издава само при приложен подробен устройствен план по отношение на регулацията, в т.ч. уличната регулация, свързваща обекта с уличната или пътна мрежа и осигуряваща достъп до съответния поземлен имот.

Д [REDACTED] В [REDACTED] М [REDACTED] от [REDACTED] е собственик на Дворно място с площ от 1370 кв.м., представляващо Пл. №137, за който е отреден УПИ III-137, кв.26, целия с площ от 1480 кв.м., ведно с построената Жилищна сграда със ЗП-25 кв.м. и Салма със ЗП-10 кв.м. по регулационния план на с.Саранско, общ.Стралджа, обл.Ямбол, съгласно Н.А. №184, том 1, дело 140/2021г. за право на собственост на недвижим имот, вписан в Службата по вписванията.

Съгласно скица с Изх. №278/20.04.2021г. издадена от Община Стралджа е видно, че от ПИ№137, кв.26, за който отреден УПИ III-137, кв.26 по плана на с.Саранско, се придава към улицата ПИ с площ от 12 кв.м.

Имайки предвид горе изложеното предлагам основание чл.21,ал.1,т.8, от ЗМСМА, чл.8, ал.9 и чл. 34, ал.1 от ЗОС, чл.4, ал.2, и чл.7, т.б от Наредба №2 за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, и чл.60, ал.1 от Административно процесуалния кодекс, Общински съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет актуализира Годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост за 2021г., приета с Решение №177 от Протокол №16/28.01.2021г. на Общински съвет-гр.Стралджа в Раздел III, т.6- Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване, със следния имот:

- ПИ с площ от 12 кв.м., придаващ се към площта на улица-публична общинска собственост, представляващ част от ПИ№137, кв.26, за който отреден УПИ III-137, кв.26, целия с площ от 1480 кв.м., съгласно регулационния план на с.Саранско, общ.Стралджа, обл.Ямбол, одобрен със Заповед №87/01.04.1992 г. на кмета на Община Стралджа/ придобиване чрез дарение/.

2. Дава съгласие Община Стралджа да придобие в собственост, чрез дарение на имот-частна собственост от Д■■■■ В■■■■ М■■■■ от ■■■■■, следния имот:

- ПИ с площ от 12 кв.м., придаващ се към площта на улица-публична общинска собственост, представляващ част от ПИ№137, кв.26, за който отреден УПИ III-137, кв.26, целия с площ от 1480 кв.м., при граници: Изток-УПИ- IV; запад-УПИ II-138 ; север- улица; юг- УПИ V-142, съгласно регулационния план на с.Саранско, общ.Стралджа, обл.Ямбол, одобрен със Заповед №87/01.04.1992 г. на кмета на Община Стралджа.

3. Възлага на Кмета на Община Стралджа да сключи договор за дарение със Д■■■■ В■■■■ М■■■■ за имота по т.2.

4. Всички разходи и такси по извършване на сделката са за сметка на Д■■■■ В■■■■ М■■■■.

5. Допуска предварително изпълнение на решението на основание чл.60, ал.1 от Административно процесуалния кодекс, предвид спазването на кратък срок относно инвестиционно намерение на купувача.

ВНОСИТЕЛ: /п/

Атанас Киров

Кмет на Община Стралджа