



**ОБЩИНА СТРАЛДЖА, ОБЛАСТ ЯМБОЛ**

гр.Стралджа, ул. "Хемус" №12, тел.04761/64-64, факс:64-54,  
e-mail:obshtina@straldzha.bg

До Общински съвет  
гр.Стралджа

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

от

Атанас Киров Киров-кмет на Община Стралджа

**Относно:** Отмяна на Решение №281 от Протокол №23/29.07.2021г. и Решение №315 от Протокол №26/28.10.2021г. касаещо предварително съгласие за промяна на предназначението и учредяване на право на строеж върху общински имот с проектен идентификатор № 30898.33.610, с площ от 6 170 кв.м. по КК и КР на с. Зимница, общ. Стралджа, обл.Ямбол в полза на Министерство на отбраната на Република България.

**Уважаеми дами и господа общински съветници,**

**Настоящата докладна записка е изготвена въз основа на следните мотиви:**

Във връзка с Проект ЗТИ31016 Provide Railhead Capability "Осигуряване на железопътна способност" на железопътна рампа на гара Зимница с възложител-Министерство на отбраната на Република България, Общински съвет-гр.Стралджа прие следните решения:

Решение №281 от Протокол №23/29.07.2021г. и Решение №315 от Протокол №26/28.10.2021г. относно предварително съгласие за промяна на предназначението и учредяване на ограничено вещно права-право на строеж върху общински имот с проектен идентификатор № 30898.33.610, с площ от 6 170 кв.м. по КК и КР на с. Зимница, общ. Стралджа, обл.Ямбол

Във връзка с взетите решения е образувана преписка до Министерство на земеделието за промяна на предназначението на имот с проектен идентификатор 30898.33.610, с площ от 6 170 кв.м., с НТП – пасище, по КК и КР на с. Зимница, общ. Стралджа, обл.Ямбол. Към настоящия момент няма издадено решение за промяна на предназначението на земята, поради законови ограничения с оглед на това, че касае имот-публична общинска собственост, с НТП- пасище, мера, предвид на това, преписката е връщана неколкократно в Община Стралджа. Въпреки желанието на Община Стралджа да съдейства за приключване на процеса по взетите решения от Общински съвет-Стралджа, до момента Министерство на отбраната и Министерство на земеделието, не направиха необходимото за реализация на проекта.

Считам, че са на лице достатъчно обстоятелства, да предложа на Общински съвет-Стралджа да отмени взетите решения, както следва: Решение №281 от Протокол №23/29.07.2021г. и Решение №315 от Протокол №26/28.10.2021г.

Имайки предвид гореизложеното предлагам на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет гр.Стралджа да вземе следните

## РЕШЕНИЯ:

I.Общински съвет – Стралджа отменя свое Решение №281 от Протокол №23/29.07.2021г., както следва:

1.Общински съвет - Стралджа дава предварително съгласие за промяна на предназначението на имот с проектен идентификатор 30898.33.610 по КК и КР на с. Зимница, община Стралджа, с площ от 6 170 кв.м., с начин на трайно ползване-**Пасище**, засегнат от разработка на ПУП-ПРЗ, който предвижда образуването на УПИ I-610 в кв.33 с отреждане „За товаро-разтоварна рампа“. Определя срок на предварителното съгласие до 31.12.2023г.

2.Общинският съвет дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права- безвъзмездно право на строеж на Министерство на отбраната на Република България върху имотът по т.1 , след влизане в сила на ПУП-ПРЗ.

3.Промяната на предназначението на имот с проектен идентификатор 30898.33.610 по КК и КР на с. Зимница, община Стралджа, обл.Ямбол, с площ от 6 170 кв.м., с начин на трайно ползване-Пасище, да става за сметка на Министерство на отбраната на Република България.

II. Общински съвет – Стралджа отменя свое Решение №315 от Протокол №26/28.10.2021г., както следва:

1.Общински съвет - Стралджа дава своето съгласие за учредяване на безвъзмездно и безсрочно право на строеж в полза на Министерство на отбраната на Република България, ЕИК: 000695324, представлявано от Министъра на отбраната, седалище и адрес на управление гр.София, обл.София, ул.“Дякон Игнатий“ No3, за изграждане на обект „Товаро-разтоварна рампа и паркинг“ на железопътна гара Зимница във връзка изпълнението на Проект ЗТІ31016 Provide Railhead Capability “Осигуряване на железопътна способност“ - част от Пакет способности СР 9А0401, „Интегриране на силите и засилена подготовка,, на територията на Република България, което да се реализира чрез програма на НАТО за инвестиции в сигурността, одобрен с РешениеNo33 от 10 август 2016г. на Министерски съвет, върху следния общински имот-публична собственост:

-ПИ с идентификатор 30898.33.610 по КК и КР на с. Зимница, община Стралджа, с площ от 6 170 кв.м., с начин на трайно ползване-Пасище, за който е образуван УПИ-610 в кв.33 с отреждане „За товаро-разтоварна рампа“ съгласно влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

2.Упълномощава кмета на общината да извърши всички действия за изпълнение на решението.

## ВНОСИТЕЛ:

**Атанас Киров /п/**

Кмет на община Стралджа