



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

гр. Стралджа, п.к. 8680, обл. Ямбол, ул. "Хемус" № 12,
тел. 04761/64-64, факс: 64-04, e-mail: obshtina@straldzha.bg

ПРОТОКОЛ № 28

На основание чл. 25, т. 1 от ЗМСМА и чл. 43, ал. 1, т. 1 от Правилника за организация дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, на **30.12.2025 г.**, от **10:00 ч.**, в **Залата на Пенсионерски клуб – гр. Стралджа** се проведе **28-то** заседание на Общински съвет – Стралджа. На заседанието присъстваха общинските съветници, Кметът на Община Стралджа, заместник-кметовете на общината, кметове и кметски наместници на населени места в общ. Стралджа, длъжностни лица от общинска администрация, ангажирани с докладите от съответния ресор, и граждани.

Присъстваха **15** от **17** общински съветници: Димчо Атанасов Стойков, д-р Дора Йовчева Стоянова – Костова, Иван Миленов Стамов, Петър Иванов Драгиев, Нели Тончева Кавалджиева, Продан Василев Проданов, Моника Антонова Начева, Добромир Деянов Георгиев, Валентина Дженкова Митева, Ангел Иванов Ангелов, Янко Стоянов Добрев, Йордан Койчев Йорданов, Койчо Тончев Койчев, Драгоя Димитров Драгоев, Тодор Андонов Тодоров.

Отсъстваха по уважителни причини: Галина Николаева Йорджева, Николай Савов Генов.

Председателят на ОбС, г-жа Нели Кавалджиева, откри заседанието при кворум от **15** общински съветника.

Г-жа Нели Кавалджиева: В администрацията на ОбС е постъпила още една докладна записка. На основание чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за организация дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, предлагам към предложениния проект за дневен ред да бъдат включени допълнително:

като т. 16. Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно приемане на План-сметка по дейности за определяне разходите за извършване на дейности по предоставяне на услугите по чл. 62 от ЗМДТ и определяне на размера на таксата за битови отпадъци за 2026 год.

като т. 17 Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Г-жа Нели Кавалджиева предложи, който е съгласен с проекта на дневен ред, моля да гласува.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 15.

ГЛАСУВАЛИ:

“ЗА” – 15;

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА.

Приема се.

На основание чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от ПОДОБС, Общински съвет – Стралджа прие

РЕШЕНИЕ № 295

I. Приема за **28-то** заседание следния



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Докладна записка от Гроздан Иванов – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-812/08.12.2025г. относно актуализация на бюджета за 2025 г.
2. Докладна записка от Гроздан Иванов – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-823/11.12.2025г. относно продажба на имот-частна общинска собственост на собственика на законно построена сграда върху имота.
3. Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-793/28.11.2025 г. относно издаване на разрешително за ползване на воден обект - язовири и микроязовири – публична общинска собственост.
4. Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-831/15.12.2025 г. относно участието на община Стралджа в партньорство за подготовка и реализиране на проект по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ по Програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027г.
5. Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-793/28.11.2025 г. относно изменение на Наредба № 4 за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Стралджа
6. Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-793/28.11.2025 г. относно изменение на Наредба № 6 за реда и условията за издаване на разрешение за поставяне на временни преместваеми съоразения, елементи на градското обзавеждане и рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на Община Стралджа.
7. Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-793/28.11.2025 г. относно изменение на Наредба № 8 за управление на отпадъците на територията на Община Стралджа.
8. Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-831/15.12.2025 г. относно изменение на Наредба № 9 за символиката и отличията на община Стралджа.
9. Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-793/28.11.2025 г. относно изменение на Наредба № 11 за управление на общинската пътна мрежа в Община Стралджа.
10. Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-831/15.12.2025 г. относно изменение и допълнение на Наредба № 12 за определяне размера на местните данъци на територията на община Стралджа.
11. Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-793/28.11.2025 г. относно изменение на Наредба № 13 за регистрация, стопанисване и контрол на кучетата в Община Стралджа.
12. Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-793/28.11.2025 г. относно изменение на Наредба № 14 за принудителното



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

изпълнение на заповеди за поправка, оздравяване или премахване на строежи или части от тях на територията на Община Стралджа.

13. Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-793/28.11.2025 г. относно приемане на нова Наредба № 15 за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Стралджа.
14. Докладна записка от Нели Тончева Кавалджиева, Председател на Общински съвет – Стралджа, относно приемане на годишен график за провеждане на заседанията на Постоянните комисии и на заседанията на Общинския съвет през 2026 г.
15. Докладна записка от Нели Тончева Кавалджиева, Председател на Общински съвет – Стралджа, относно Приемане на План за дейността на ОбС – Стралджа за календарната 2026 г.
16. Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно приемане на План-сметка по дейности за определяне разходите за извършване на дейности по предоставяне на услугите по чл. 62 от ЗМДТ и определяне на размера на таксата за битови отпадъци за 2026 год.
17. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

По т. 1 Докладна записка от Гроздан Иванов – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-812/08.12.2025г. относно актуализация на бюджета за 2025 г.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров поздрави съветниците, потвърди, че докладната е за актуализацията на бюджета и ще отговори на въпросите, ако има такива.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на Председателя на Постоянната комисия по бюджет и финанси Димчо Стойков.

Г-н Димчо Стойков представи Становището от заседанието на Постоянната комисия по бюджет и финанси: Комисията разгледа и прие проекта на решение от докладната записка с 3 гласа – „за”, „против” – 0, „въздържал се” – 0, при 2 отсъстващи.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Г-н Йордан Йорданов поиска да научи повече за общите приходи.

Г-жа Йорданка Николова, началник отдел „Местни приходи“ уточни, че общите приходи не са в нейния ресор и не може да ги коментира, а в нейния ресор приходите са над 2 млн. лв.

Г-н Йордан Йорданов попита дали целта на докладната е да отрази увеличението на приходите.

Г-н Атанас Киров потвърди, че е така.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта на решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 15.

ГЛАСУВАЛИ ПОИМЕННО:

“ЗА” – 15;

Димчо Атанасов Стойков, д-р Дора Йовчева Стоянова – Костова, Иван Миленов Стамов, Петър Иванов Драгиев, Нели Тончева Кавалджиева, Продан Василев Проданов, Моника Антонова Начева, Добромир Деянов Георгиев, Валентина Дженкова Митева, Ангел



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

Иванов Ангелов, Янко Стоянов Добрев, Йордан Койчев Йорданов, Койчо Тончев Койчев, Драгоя Димитров Драгоев, Тодор Андонов Тодоров.

„ПРОТИВ” – НИМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НИМА.

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 296

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА; чл. 124 ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси и във връзка с чл. 37, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 7 за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Стралджа, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

1.Приема проекта за актуализация на уточнения бюджет за 2025 год.,както следва:

1.1.По прихода в размер: било 33 084 152 лв., става 33 314 449 лв.,

в т.ч: /съгласно приложение 1/:

1.1.1.Приходи от държавни трансфери в размер: било 19 734 773 лв., става 19 738 987 лв., в т.ч:

1.1.1.1.Собствени приходи от държавна дейност
било 2 224 лв. става 8 684 лв.

1.1.1.2.Обща субсидия за делегирани дейности в размер: било
14 954 751лв., става 14 954 751 лв.;

1.1.1.3 Целева субсидия за капиталови разходи за държавни дейности било 0 лв. става 0 лв.

1.1.1.4.Други целеви трансфери било 11 771 лв. става 11 771 лв.

1.1.1.5.Получени от общините целеви трансфери: било 135 885 лв., става
135 885 лв.;

1.1.1.6.Трансфери между бюджетни сметки: било 2 033 289 лв., става
2 033 289 лв.;

1.1.1.7.Трансфери между бюджет и СЕС: било 0 лв., става 0 лв.;

1.1.1.8. Трансфери от ПУДООС било 18 554 става 18 554 лв.

1.1.1.9.Събрани средства и плащания по ДБ било 0 лв. става 0 лв.

1.1.1.10.Преходен остатък от 2024 г.в размер: било 2 576 053 лв., става
2 576 053 лв.;

Промените в държавната дейност са свързани с увеличение на трансферите за функция „Образование”.В останалите държавни дейности промените са свързани с текущите месечни трансфери за дейностите 532 „Програми за временна заетост” и дейност 562 „Личен асистент.

1.1.2.Приходи за местни дейности в размер: било 13 349 379. става 13 575 462 лв.;

1.1.2.1. Данъчни приходи в размер: било 956 600 лв., става 1 055 900 лв.;

1.1.2.2.Неданъчни приходи в размер: било 3 316 840 лв., става 3 446 781 лв.;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

1.1.2.3.Обща изравнителна субсидия в размер: било 1 896 700лв., става 1 896 700 лв. в т.ч.

- за зимно поддържане и снегопочистване на общински пътища в размер: било 144 200 лв., става 144 200 лв.;

1.1.2.4.Целева субсидия за капиталови разходи за местни дейности в размер: било 3 234 484 лв., става 3 234 484 лв. в т.ч:

- за строителства, основен ремонт и придобиване на ДМА в размер: било 3 234 484 лв., става 3 234 484 лв.;

1.1.2.5.Други целеви трансфери било 187 800 лв.става 187 800 лв.

1.1.2.6.Трансфери:

- между бюджетни сметки в размер: било -212 388 лв., става – 212 388 лв.;

-между бюджет и СЕС в размер било -1 524 798 става -1 524 798 лв.

- от ПУДООС в размер: било 29 998 лв., става 29 998 лв.;

1.1.2.7.Получени временни безлихвени заеми от ЦБ било 0 става 1 211 772 лв.

1.1.2.8.Временни безлихвени заеми между бюджети и средства от ЕС в размер: било – 190 000 лв., става – 252 000 лв.;

1.1.2.9.Възстановена възмездна финансова помощ в размер: било 55 558 става 55 558 лв.;

1.1.2.10.Преходен остатък от 2024г. в размер: било 4 046 519 лв., става 4 046 519 лв.;

Промените в местните дейности са свързани с получени трансфери и възстановена възмездна финансова помощ.

1.2.По разходите в размер: било 33 084 152 лв., става 33 314 449 лв.,

разпределени по отговорности, по функции, групи, дейности и параграфи съгласно приложение № 3.1,приложение№ 3.2

1.2. 1.За делегирани държавни дейности в размер: 19 734 773 лв.,

става 19 738 987 лв. в т.ч от държавни трансфери и собствени приходи на училища;

1.2.2. От местни приходи /дофинансиране / за делегирани от държавата дейности в размер: било 1 279 009 лв., става 1 279 797 лв.;

1.2. 3.За местни дейности в размер: било 12 070 370 лв., става 12 295 665 лв.;

в т. ч: резерв за неотложни и непредвидени разходи в размер на било 60 000 лв., става 60 000 лв.;

1.3.Инвестиционна програма в размер: било 5 537 987 лв., става 5 553 536 лв., съгласно разчет по обекти, параграфи, дейности и източници / съгласно приложение № 4/ ;

1.4.1.От целева субсидия за КР 2025г.в размер: било 1 761 000 лв., става 1 761 000 лв.

1.4.1.1. За общински дейности било 1 761 000 лв., става 1 761 000 лв.;

1.4.2.От собствени бюджетни средства в размер: било 3 805 008 лв.в т.ч.преходен остатък от ЦСКР 3 409 054 лв. , става 3 792 536 лв. в т.ч.преходен остатък от ЦСКР 3 409 054 лв.

1.4.2.1.От собствени средства за държавни дейности в размер :било 218 667 лв.става 226 484 лв.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

1.4.2.2. От собствени бюджетни средства за местни дейности в размер: било 5 347 341 лв.в т.ч.преходен остатък от ЦСКР 3 409 054 лв. , става 5 327 055 лв. в т.ч.преходен остатък от ЦСКР

Средствата от продажба на общински нефинансови активи са разпределени за текущи ремонти в размер на 57 402 лв.

По т. 2 Докладна записка от Гроздан Иванов – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-823/11.12.2025г. относно продажба на имот-частна общинска собственост на собственика на законно построена сграда върху имота.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров уточни, че става въпрос за имот в с. Чарда и е взето становището на кмета на селото и че политиката на общината е да насърчава закупуването на имоти, парцели, дворове с цел жилищно строителство.

Поради отсъствието на председателя на Постоянната комисия по общинска собственост и стопанска политика, Галина Йорджева, г-жа Нели Кавалджиева представи Становището от заседанието на Постоянната комисия по общинска собственост и стопанска политика: Комисията разгледа и прие проекта на решение от докладната записка с 4 гласа – „за”, „против” – 0, „въздържал се” – 0, при 1 отсъстващи.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Разисквания не постъпиха.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта на решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 15.

ГЛАСУВАЛИ ПОИМЕННО:

“ЗА” – 15;

Димчо Атанасов Стойков, д-р Дора Йовчева Стоянова – Костова, Иван Миленов Стамов, Петър Иванов Драгиев, Нели Тончева Кавалджиева, Продан Василев Проданов, Моника Антонова Начева, Добромир Деянов Георгиев, Валентина Дженкова Митева, Ангел Иванов Ангелов, Янко Стоянов Добрев, Йордан Койчев Йорданов, Койчо Тончев Койчев, Драгоя Димитров Драгоев, Тодор Андонов Тодоров.

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА;

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 297

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9 и чл. 35, ал. 3 от ЗОС, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 4, ал. 2 и чл. 18, ал. 2 от Наредба №2 за редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

1. Общински съвет актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имотите –общинска собственост за 2025г., приета с Решение №170 от Протокол №16/30.01.2025 г. на Общински съвет-гр.Стралджа , както следва:

Раздел III, т.3.Разпоредителни сделки с общински имоти- продажби, учредяване на ограничени вещни права- право на ползване, право на строеж и др. през 2025г., със следния имот:

-Застроен урегулиран поземлен имот с площ 1200 кв.м., представляващ УПИ VII-189, кв.23 по регулационния . план на с.Чарда, общ.Стралджа, обл.Ямбол , при граници: Изток-улица, Запад-УПИ X-190; Север- УПИ VI-188; юг- УПИ VIII-189.

2. Общински съвет дава своето съгласие, да се продаде имот-частна общинска собственост, а именно:

- Застроен урегулиран поземлен имот с площ 1200 кв.м., представляващ УПИ VII-189, кв.23 по регулационния . план на с.Чарда, общ.Стралджа, обл.Ямбол , при граници: Изток-улица, Запад-УПИ X-190; Север- УПИ VI-188; юг- УПИ VIII-189 да се продаде на Румяна Петкова Костадинова и Костадин Георгиев Костадинов и двамата с постоянен адрес: гр.Ямбол, ж.к.“Диана“ №3, вх.Б, ет.7, ап.44, в качеството си на собственик на законно построена сграда върху общинския имот.

3. Общински съвет одобрява пазарна оценка от лицензиран оценител на общинския имот, подробно описан в т.2 от решението в размер на 6 135.50 евро /шест хиляди сто тридесет и пет евро и петдесет евро цента без ДДС или 12 000.00 лв./дванадесет хиляди лв./ без ДДС, т.е. 7362.60 евро. /седем хиляди триста шестдесет и две евро и шестдесет евро цента./ с включен ДДС или 14400.00 лв./четиринадесет хиляди и четиристотин лв./с включено ДДС при данъчна оценка 1865.19 евро или 3648.00 лв.

4. Плащанията от купувачите Румяна Петкова Костадинова и Костадин Георгиев Костадинов, да се извършват към датата на сключване на договора, както следва:

4.1.Цена на общинския имот-7362.60 евро. /седем хиляди триста шестдесет и две евро и шестдесет евро цента./ с включен ДДС или 14400.00 лв./четиринадесет хиляди и четиристотин лв./с включено ДДС .

4.2. Местен данък за придобиване на имот (3,00 %)- 220.88 евро /двеста и двадесет евро и осемдесет и осем евро цента/или 432.00 лв/четиристотин и тридесет и два лева/

4.3 Цена за изготвяне на пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 153.39 евро/сто петдесет и три евро и 39 евро цента/ или 300.00 лв. /триста лева./

5. Упълномощава кмета на общината да извърши всички действия по настоящето решение и сключи договор за продажба с Румяна Петкова Костадинова и Костадин Георгиев Костадинов.

6. На основание чл.52, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет определя 30 % от постъпленията от продажбата на имота, да бъдат използвани за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с.Чарда, общ.Стралджа.

По т. 3 Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-793/28.11.2025 г. относно издаване на разрешително за ползване на воден обект - язовири и микроязовири – публична общинска собственост.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров поясни, че фирмата, на която се издава разрешителното, има неизплатени задължения за наем на язовир.

Г-жа Милена Стефанова, експерт ТСУЕП, разясни, че РИОСВ са забавили документите на фирмата, което ѝ пречило да реализира приходи.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

Г-н Атанас Киров каза, че ще потърси информация от РИОСВ за случая и че събираемостта от отдел „Икономически дейности и общинска собственост“ е много добра.

Г-жа Нели Кавалджиева представи Становището от съвместното заседание на Постоянните комисии: Комисиите разгледаха и приеха проекта на решение от докладната записка с 12 гласа – „за“, „против“ – 0, „въздържал се“ – 0, при 5 отсъстващи.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Разисквания не постъпиха.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта на решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 15.

ГЛАСУВАЛИ ПОИМЕННО:

“ЗА” – 15;

Димчо Атанасов Стойков, д-р Дора Йовчева Стоянова – Костова, Иван Миленов Стамов, Петър Иванов Драгиев, Нели Тончева Кавалджиева, Продан Василев Проданов, Моника Антонова Начева, Добромир Деянов Георгиев, Валентина Дженкова Митева, Ангел Иванов Ангелов, Янко Стоянов Добрев, Йордан Койчев Йорданов, Койчо Тончев Койчев, Драгоя Димитров Драгоев, Тодор Андонов Тодоров.

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА;

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 298

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3б от Закона за водите, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

Общински съвет – Стралджа възлага на Кмета на Община Стралджа да издаде на ЕТ „Мими Стоянова – Мария Стоянова“, ЕИК: 128516290, със седалище и адрес на управление: гр. Ямбол, ул. «Добри войвода» № 6, община Ямбол, област Ямбол, представлявано от Мария Стоянова Георгиева, разрешително за ползване на воден обект по чл. 46, ал. 1, т. 2 за язовир, публична общинска собственост с площ 94,719 дка, представляващ ПИ с идентификатор 32771.420.104/стар номер 000104/, землището на с. Иречеково, община Стралджа, област Ямбол, с цел отглеждане на риба по Договор № Д - 430/21.07.2022г. с Община Стралджа за наем на язовири.

По т. 4 Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-831/15.12.2025 г. относно участието на община Стралджа в партньорство за подготовка и реализиране на проект по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ по Програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027г.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

Г-н Атанас Киров уточни, че инициативата за реализирането на проекта е на Регионалната дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“, тя ще придвижва проекта, и даде думата на г-н Александър Станчев да разясни.

Г-н Александър Станчев потвърди, че инициативата е на Пожарната и че целта е закупуването на апаратура и оборудване за доброволните формирования.

Г-н Атанас Киров коментира необходимостта от повече противопожарна техника.

Петър Драгиев излезе от залата, с което присъстващите съветници станаха **14** на брой.

Г-жа Нели Кавалджиева представи Становището от съвместното заседание на Постоянните комисии: Комисиите разгледаха и приеха проекта на решение от докладната записка с 12 гласа – „за“, „против“ – 0, „въздържал се“ – 0, при 5 отсъстващи.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Разисквания не постъпиха.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта на решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 14.

ГЛАСУВАЛИ:

“ЗА” – 14;

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА.

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 299

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2 и чл. 59 от ЗМСМА, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Стралджа да участва като партньор на Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ за кандидатстване и реализиране на проект по процедура BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“

2. Дава съгласие Община Стралджа да бъде партньор за представяне на проект и получаване на финансова помощ по процедура чрез подбор на проекти BG05SFPR002-1.035 „Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“

3. Дава съгласие Община Стралджа да сключи партньорско споразумение по образец към Условиата за кандидатстване по процедура BG05SFPR002-1.035.

4. Определя Кмета на Община Стралджа Атанас Киров Киров, в качеството му на законен представител да представлява община Стралджа в партньорството по проекта и да подпише Споразумение за партньорство.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

По т. 5 Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-793/28.11.2025 г. относно изменение на Наредба № 4 за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Стралджа.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров разясни, че промяната в наредбата се налага заради влизането на страната ни в еврозоната.

Г-жа Нели Кавалджиева представи Становището от съвместното заседание на Постоянните комисии: Комисиите разгледаха и приеха проекта на решение от докладната записка 12 гласа – „за”, „против” – 0, „въздържал се” – 0, при 5 отсъстващи.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Разисквания не постъпиха.

Петър Драгиев се върна в залата, с което присъстващите съветници станаха **15** на брой.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта на решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 15.

ГЛАСУВАЛИ:

“ЗА” – 15;

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА;

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 300

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

I. Изменя Наредба № 4 за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Стралджа по следния начин:

В ГЛАВА ТРЕТА НАСЪРЧАВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ, РАЗДЕЛ II ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ С ОБЩИНСКО ЗНАЧЕНИЕ, чл.7, ал.1, т.2 се изменя по следния начин:

Било: 2. предвиждат размер на инвестицията, ненадвишаващ минималния размер за клас Б по чл. 12, ал. 2, т. 5 ЗНИ, определен (чл.3, ал.9 във връзка с ал.2 ППЗНИ) на :

2.1 Индустириалния сектор - преработваща промишленост - 2 млн.лв;

2.2 Икономически дейности от сектора на услугите – 1,5 млн.лв.;

2.3 Инвестиции в един обект във високо технологичните дейности от индустриалния сектор - 2 млн.лв.;

2.4 Инвестиции в един обект във високо технологични и интензивно базирани на знания дейности от сектора на услугите - 1 млн.лв.;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

Става: 2. предвиждат размер на инвестицията, ненадвишаващ минималния размер за клас Б по чл. 12, ал. 2, т. 5 ЗНИ, определен (чл.3, ал.9 във връзка с ал.2 ППЗНИ) на :

2.1. Индустириалния сектор - преработваща промишленост - 2 млн.лв.(1 022 583,76 €)

2.2. Икономически дейности от сектора на услугите – 1,5 млн.лв. (766 937,82 €)

2.3. Инвестиции в един обект във високо технологичните дейности от индустриалния сектор - 2 млн.лв.(1 022 583,76 €)

2.4. Инвестиции в един обект във високо технологични и интензивно базирани на знания дейности от сектора на услугите - 1 млн.лв. (511 291,88 €)

II. Възлага на кмета на общината след влизане на решението в сила да актуализира действащата Наредба № 4 за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Стралджа, съобразно така приетите промени.

По т. 6 Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-793/28.11.2025 г. относно изменение на Наредба № 6 за реда и условията за издаване на разрешение за поставяне на временни преместваеми съоразения, елементи на градското обзавеждане и рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на Община Стралджа.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров разясни, че промяната на наредба е наложена от въвеждането на еврото.

Г-жа Нели Кавалджиева представи Становището от съвместното заседание на Постоянните комисии: Комисиите разгледаха и приеха проекта на решение от докладната записка с 12 гласа – „за”, „против” – 0, „въздържал се” – 0, при 5 отсъстващи.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Разисквания не постъпиха.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта на решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 15.

ГЛАСУВАЛИ:

“ЗА” – 15;

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА;

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 301

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

I. Изменя Наредба №6 за реда и условията за издаване на разрешение за поставяне на временни преместваеми съоразения, елементи на градското обзавеждане и рекламни,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

информационни и монументално-декоративни елементи на територията на Община Стралджа по следния начин:

В Глава Шеста АДМИНИСТРАТИВНО-НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ, чл.39 се изменя по следния начин:

Било: Чл. 39(1) За нарушаване разпоредбите на тази наредба на виновните лица се налагат глоби в размер от 50 до 500 лв.

(2) Лицата, които при извършване на търговска дейност допуснат да бъдат замърсени, повредени или унищожени елементи и съоръжения на благоустройствена инфраструктура, се наказват с глоба от 200 до 500 лв.

Става: Чл. 39(1) За нарушаване разпоредбите на тази наредба на виновните лица се налагат глоби в размер от 100лв.(51,13 €) до 600 лв.(306,78 €)

(2) Лицата, които при извършване на търговска дейност допуснат да бъдат замърсени, повредени или унищожени елементи и съоръжения на благоустройствена инфраструктура, се наказват с глоба от 200лв.(102,26 €), до 1000 лв.(511,29€),

II. Възлага на кмета на общината след влизане на решението в сила да актуализира действащата Наредба №6 за реда и условията за издаване на разрешение за поставяне на временни преместваеми съоръжения, елементи на градското обзавеждане и рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на Община Стралджа, съобразно така приетите промени.

По т. 7 Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-793/28.11.2025 г. относно изменение на Наредба № 8 за управление на отпадъците на територията на Община Стралджа.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров каза, че причините, налагащи промяната на наредбата, са идентични.

Г-жа Нели Кавалджиева представи Становището от съвместното заседание на Постоянните комисии: Комисиите разгледаха и приеха проекта на решение от докладната записка с 12 гласа – „за”, „против” – 0, „въздържал се” – 0, при 5 отсъстващи.

Г-жа Кавалджиева попита дали има други въпроси по текущата докладна записка.

Г-н Йордан Йорданов коментира, че има не само превалутиране, а удвояване на сумите.

Г-н Атанас Киров потвърди, че има промени в сумите.

Г-н Гроздан Иванов, зам.-кмет на Община Стралджа уточни, че са променени сумите в административно-наказателните разпоредби с цел превенция.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта на решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 15.

ГЛАСУВАЛИ:

“ЗА” – 15;

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 302

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

I. Изменя Наредба № 8 за управление на отпадъците на територията на Община Стралджа по следния начин:

В Раздел XI АДМИНИСТРАТИВНО-НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ, чл.60 се изменя по следния начин:

Било: Чл. 60. За нарушаване разпоредбите на настоящата Наредба физическите лица се наказват с глоба както следва:

1. за нарушения по чл. 6, т. 4, т. 6, т. 8, т. 11 и т. 12 - от 20 до 100 лв.
2. за нарушения по чл. 6, т. 10, т. 14, т. 15, т. 18 и чл. 7 - от 100 до 1000 лв.
3. за нарушения по чл. 6, т. 9, т. 13, т. 16, т. 17, т. 20 и чл. 8 - от 300 до 1000 лв.

Става: Чл. 60. За нарушаване разпоредбите на настоящата Наредба физическите лица се наказват с глоба както следва:

1. за нарушения по чл. 6, т. 4, т. 6, т. 8, т. 11 и т. 12 - от 50лв.(25.56€) до 200 лв.(102.26€)
2. за нарушения по чл. 6, т. 10, т. 14, т. 15, т. 18 и чл. 7 - от 200лв.(102,29€) до 2000 лв. (1022,58€)
3. за нарушения по чл. 6, т. 9, т. 13, т. 16, т. 17, т. 20 и чл. 8 - от 500лв.(255,65€) до 5000 лв. (2556,46€)

Било: Чл.61: За нарушаване разпоредбите на настоящата Наредба юридическите лица и едноличните търговци се наказват с имуществена санкция, както следва:

1. за нарушения по чл. 6, т. 4, т. 6, т. 8, т. 11 и т. 12 - от 200лв. до 1000 лв.
2. за нарушения по чл. 6, т. 10, т. 14, т. 15, т. 18 и чл. 7 - от 500лв. до 5000 лв.
3. за нарушения по чл. 6, т. 9, т. 13, т. 16, т. 17, т. 20 и чл. 8 - от 1500лв. до 6000 лв.

Става: Чл.61. За нарушаване разпоредбите на настоящата Наредба юридическите лица и едноличните търговци се наказват с имуществена санкция, както следва:

1. за нарушения по чл. 6, т. 4, т. 6, т. 8, т. 11 и т. 12 - от 200лв.(102,26€) до 1000 лв.(511,29€)
2. за нарушения по чл. 6, т. 10, т. 14, т. 15, т. 18 и чл. 7 - от 500лв.(255,65€) до 5000 лв. (2556,46€)
3. за нарушения по чл. 6, т. 9, т. 13, т. 16, т. 17, т. 20 и чл. 8 - от 1500лв. (766,94€) до 6000 лв. (3067,75€)



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

II. Възлага на кмета на общината след влизане на решението в сила да актуализира действащата Наредба № 8 за управление на отпадъците на територията на Община Стралджа, съобразно така приетите промени.

По т. 8 Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-831/15.12.2025 г. относно изменение на Наредба № 9 за символиката и отличията на община Стралджа.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров каза, че промяната на наредбата е свързана с превалутирането и няма други промени.

Г-жа Нели Кавалджиева представи Становището от съвместното заседание на Постоянните комисии: Комисиите разгледаха и приеха проекта на решение от докладната записка 12 гласа – „за”, „против” – 0, „въздържал се” – 0, при 5 отсъстващи.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Разисквания не постъпиха.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта на решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 15.

ГЛАСУВАЛИ:

“ЗА” – 15;

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА;

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 303

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

I. Изменя Наредба № 9 за символиката и отличията на община Стралджа по следния начин:

В Глава четвърта Отличия на община Стралджа,, се изменя, както следва:

БИЛО:

Раздел VIII Административно наказателни разпоредби

Чл.67. При неспазване на разпоредбите на Наредбата на физическите лица се налага глоба в размер до 500 лв., а на юридическите лица и едноличните търговци се налага имуществена санкция в размер до 1000лв.

СТАВА:

Раздел VIII Административно наказателни разпоредби



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

Чл.67. При неспазване на разпоредбите на Наредбата на физическите лица се налага глоба в размер до 500 лв. или 256 евро, а на юридическите лица и едноличните търговци се налага имуществена санкция в размер до 1000 лв. или 511 евро.

II. Променя статутите към Наредба № 9 за символиката и отличията на община Стралджа по следния начин:

1.СТАТУТ за морално и материално стимулиране, за принос в областта на науката, образованието, изкуството, културата, здравеопазването и други сфери на обществения живот на Община Стралджа

БИЛО:

III. ОТЛИЧИЯ, ПРИДРУЖЕНИ С ПАРИЧНА ПРЕМИЯ И ГРАМОТА.

1. Почетен знак на общината – плакет, присъжда се на културни и просветни дейци, гости от побратимени градове и общественици от национален мащаб със съществен принос в развитието на Община Стралджа и във връзка със значими юбилеи.

На наградения се връчват:

В. Парична награда в размер на 500 лв.

СТАВА:

III. ОТЛИЧИЯ, ПРИДРУЖЕНИ С ПАРИЧНА ПРЕМИЯ И ГРАМОТА.

1. Почетен знак на общината – плакет, присъжда се на културни и просветни дейци, гости от побратимени градове и общественици от национален мащаб със съществен принос в развитието на Община Стралджа и във връзка със значими юбилеи.

На наградения се връчват:

В. Парична награда в размер на 500 лв. или 256 евро.

БИЛО:

III. ОТЛИЧИЯ, ПРИДРУЖЕНИ С ПАРИЧНА ПРЕМИЯ И ГРАМОТА.

2. Плакет на името на "П. К. Яворов" - Връчва се по случай 24-ти май - Ден на българската просвета и култура и на славянската писменост или 1-ви ноември – Ден на народните будители. Присъжда се за високопрофесионална трудова дейност в системата на образованието и на заслужили просветни и културни дейци със значителен принос за духовното развитие на Стралджа и Стралджанския край.

На наградения се връчват:

В. Парична награда в размер на 300 лв.

СТАВА:

III. ОТЛИЧИЯ, ПРИДРУЖЕНИ С ПАРИЧНА ПРЕМИЯ И ГРАМОТА.

2. Плакет на името на "П. К. Яворов" - Връчва се по случай 24-ти май - Ден на българската просвета и култура и на славянската писменост или 1-ви ноември – Ден на народните будители. Присъжда се за високопрофесионална трудова дейност в системата на образованието и на заслужили просветни и културни дейци със значителен принос за духовното развитие на Стралджа и Стралджанския край.

На наградения се връчват:

В. Парична награда в размер на 300 лв. или 153 евро.

2.СТАТУТ за удостояване със званието „Почетен гражданин на град Стралджа“



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

БИЛО:

II. ФОРМА И СЪДЪРЖАНИЕ НА ОТЛИЧИЕТО

На наградените се връчват:

Г. Парична награда в размер на 1000 лв.

СТАВА:

II. ФОРМА И СЪДЪРЖАНИЕ НА ОТЛИЧИЕТО

На наградените се връчват:

Г. Парична награда в размер на 1000 лв. или 511 евро.

3.СТАТУТ за награждаване на талантиливи деца и ученици от община Стралджа

БИЛО:

II. ФОРМИ И СЪДЪРЖАНИЕ НА НАГРАДИТЕ

1.Златен герб

Присъжда се за индивидуални и колективни изяви.

Съдържание: Златен герб и парична премия в размер на 500 лв. за индивидуални постижения и 1000 лв. за колективни постижения.

СТАВА:

II. ФОРМИ И СЪДЪРЖАНИЕ НА НАГРАДИТЕ

1.Златен герб

Присъжда се за индивидуални и колективни изяви.

Съдържание: Златен герб и парична премия в размер на 500лв. или 256 евро за индивидуални постижения и 1000 лв. или 511 евро за колективни постижения.

БИЛО:

II. ФОРМИ И СЪДЪРЖАНИЕ НА НАГРАДИТЕ

2.Сребърен герб

Присъжда се за индивидуални и колективни изяви.

Съдържание: Сребърен герб и парична премия в размер на 300 лв. за индивидуални постижения и 500 лв. за колективни постижения.

СТАВА:

II. ФОРМИ И СЪДЪРЖАНИЕ НА НАГРАДИТЕ

2.Сребърен герб

Присъжда се за индивидуални и колективни изяви.

Съдържание: Сребърен герб и парична премия в размер на 300 лв. или 153 евро за индивидуални постижения и 500 лв. или 256 евро за колективни постижения.

III. Възлага на кмета на общината след влизане на решението в сила да актуализира действащата Наредба №9 за символиката и отличията на община Стралджа и Статутите към нея, съобразно така приетите промени.

По т. 9 Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-793/28.11.2025 г. относно изменение на Наредба № 11 за управление на общинската пътна мрежа в Община Стралджа.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

Г-н Атанас Киров уточни, че освен превалутиране, има и промяна в сумите.

Г-жа Нели Кавалджиева представи Становището от съвместното заседание на Постоянните комисии: Комисиите разгледаха и приеха проекта на решение от докладната записка с 11 гласа – „за”, „против” – 0, „въздържал се” – 1, при 5 отсъстващи.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Г-н Йордан Йорданов поиска разяснение за кои нарушения става дума, за които се вдигат сумите.

Г-н Гроздан Иванов, зам.-кмет на Община Стралджа обясни, че промените на сумите са в административно-наказателните разпоредби, които определят какви могат да бъдат глобите в наказателните постановления.

Иван Стамов излезе от залата, с което броят присъстващи съветници стана **14**.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта на решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 14.

ГЛАСУВАЛИ:

“ЗА” – 14;

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА.

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 304

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

I. Изменя Наредба № 11 за управление на общинската пътна мрежа в Община Стралджа по следния начин:

В Глава Четвърта АДМИНИСТРАТИВНО-НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ, чл.32 се изменя по следния начин:

Било: Чл.32 За нарушение на разпоредбите на тази наредба на виновните лица се налага глоба в размер до 500 лв.,освен ако със Закон не е предвидено друго.

Става: Чл.32 За нарушение на разпоредбите на тази наредба на виновните лица се налага глоба в размер до 1000 лв.(511,29 €),освен ако със Закон не е предвидено друго.

II. Възлага на кмета на общината след влизане на решението в сила да актуализира действащата Наредба № 11 за управление на общинската пътна мрежа в Община Стралджа, съобразно така приетите промени.

По т. 10 Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-831/15.12.2025 г. относно изменение и допълнение на Наредба № 12 за определяне размера на местните данъци на територията на община Стралджа.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров уточни, че има промяна в размера на местните данъци и ако има въпроси, ще се обоснове.

Г-жа Нели Кавалджиева представи Становището от съвместното заседание на Постоянните комисии: Комисиите разгледаха и приеха проекта на решение от докладната записка 10 гласа – „за”, „против” – 1, „въздържал се” – 1, при 5 отсъстващи.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Г-н Йордан Йорданов поиска разяснение на каква база се увеличават промилите.

Г-жа Йорданка Николова, уточни, че са базирани само на инфлацията, която е нараснала от времето, в което последно са определени промилите.

Г-н Йордан Йорданов коментира, че това ще увеличи разходите на гражданите.

Иван Стамов се върна в залата, с което броят присъстващи съветници стана **15**.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта на решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 15.

ГЛАСУВАЛИ:

“ЗА” – 11;

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 4.

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 305

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 1, ал. 2 от ЗМДТ и чл. 60, ал.1 от АПК, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

I. Изменя Наредба № 12 за определяне размера на местните данъци на територията на община Стралджа по следния начин:

Глава втора Местни данъци

Раздел I - Данък върху недвижимите имоти

В Чл.13. се правят следните изменения:

Било: *Размерът на данъка върху недвижимите имоти се определя в размер:*

*за жилищни имоти в размер **2,0** на хиляда;*

*за нежилищни имоти в размер **2,0** на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот.*

Става: Размерът на данъка върху недвижимите имоти се определя в размер: за жилищни имоти в размер **2,5** на хиляда;

за нежилищни имоти в размер **2,5** на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот.

II. Допуска предварително изпълнение на основание на чл.60, ал.1 от Административно процесуалния кодекс, предвид сроковете за облагане.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

III. Възлага на кмета на общината след влизане на решението в сила да актуализира действащата Наредба № 12 за определяне размера на местните данъци на територията на община Стралджа, съобразно така приетото изменение.

По т. 11 Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-793/28.11.2025 г. относно изменение на Наредба № 13 за регистрация, стопанисване и контрол на кучетата в Община Стралджа.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров даде думата на г-жа Милена Стефанова.

Г-жа Милена Стефанова уточни, че промяната в наредбата е само превалутиране.

Г-жа Нели Кавалджиева представи Становището от съвместното заседание на Постоянните комисии: Комисиите разгледаха и приеха проекта на решение от докладната записка с 12 гласа – „за”, „против” – 0, „въздържал се” – 0, при 5 отсъстващи.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Разисквания не постъпиха.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта на решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 15.

ГЛАСУВАЛИ:

“ЗА” – 15;

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА.

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 306

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

I. Изменя Наредба № 13 за регистрация, стопанисване и контрол на кучетата в Община Стралджа по следния начин:

В Раздел IV Контрол и санкции, чл.19, ал.2 се изменя по следния начин:

Било: Чл.19 (2) Ако кучето не бъде регистрирано в срок от 1 месец от връчването на предизвестие, на собственика се налага глоба 50лв., кучето се изземва и се отвежда в изолатор.

Става: Чл.19 (2) Ако кучето не бъде регистрирано в срок от 1 месец от връчването на предизвестие, на собственика се налага глоба 50лв. (25,56€), кучето се изземва и се отвежда в изолатор.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

II. Възлага на кмета на общината след влизане на решението в сила да актуализира действащата Наредба № 13 за регистрация, стопанисване и контрол на кучетата в Община Стралджа, съобразно така приетите промени.

По т. 12 Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-793/28.11.2025 г. относно изменение на Наредба № 14 за принудителното изпълнение на заповеди за поправяне, заздравяване или премахване на строежи или части от тях на територията на Община Стралджа.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров уточни, че мотивите за промяната в наредбата са същите.

Г-жа Нели Кавалджиева представи Становището от съвместното заседание на Постоянните комисии: Комисиите разгледаха и приеха проекта на решение от докладната записка с 12 гласа – „за”, „против” – 0, „въздържал се” – 0, при 5 отсъстващи.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Разисквания не постъпиха.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта на решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 15.

ГЛАСУВАЛИ:

“ЗА” – 15;

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА.

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 307

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

I. Изменя Наредба № 14 за принудителното изпълнение на заповеди за поправяне, заздравяване или премахване на строежи или части от тях на територията на Община Стралджа по следния начин:

1. Изменя Приложение № 2 към чл. 5, ал. 1 по следния начин:

Било:

ПРОТОКОЛ

за предварително проучване на принудителното изпълнение на
Заповед №/.....г. на кмета на Община Стралджа
за

Днес, г., работна група в състав:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

1. при Община Стралджа;
2. при Община Стралджа;
3. при Община Стралджа,

след като се събра и обсъди резултатите от извършеното проучване относно начина на принудителното изпълнение, срока за изпълнение и необходимите средства и други, относно строежа

изграден в имот..... на адрес:.....
излага следното становище:

I. Начин на изпълнение:

1. необходимост от конструктивно становище (проект) за изпълнение на дейностите:.....
2. описание на дейностите и строително-монтажните работи:
.....

II. Срок за изпълнение:

1. за изготвяне на конструктивно становище (проект):
.....
2. за изпълнение на дейностите и строително-монтажните работи, включително стойността на конструктивното становище (проект):
.....

III. Стойност:..... лева, без ДДС

Работна група:

1. (.....)
2. (.....)
3. (.....)

Става:

ПРОТОКОЛ

за предварително проучване на принудителното изпълнение на
Заповед №/..... г. на кмета на Община Стралджа
за

Днес, г., работна група в състав:

1. при Община Стралджа;
2. при Община Стралджа;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

3. при Община Стралджа,

след като се събра и обсъди резултатите от извършеното проучване относно начина на принудителното изпълнение, срока за изпълнение и необходимите средства и други, относно строежа

изграден в имот..... на адрес:.....

излага следното становище:

I. Начин на изпълнение:

1. необходимост от конструктивно становище (проект) за изпълнение на дейностите:.....2.

описание на дейностите и строително-монтажните работи:

II. Срок за изпълнение:

1. за изготвяне на конструктивно становище (проект):

2. за изпълнение на дейностите и строително-монтажните работи, включително стойността на конструктивното становище (проект):

III. Стойност:..... лева, без ДДС, или евро без ДДС

Работна група:

1. (.....)
2. (.....)
3. (.....)

II. Възлага на кмета на общината след влизане на решението в сила да актуализира действащата Наредба № 14 за принудителното изпълнение на заповеди за поправка, заздравяване или премахване на строежи или части от тях на територията на Община Стралджа, съобразно така приетите промени.

По т. 13 Докладна записка от Александър Станчев – За Кмет на Община Стралджа, съгл. Заповед № 3-793/28.11.2025 г. относно приемане на нова Наредба № 15 за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Стралджа.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров даде думата на г-н Александър Станчев.

Г-н Александър Станчев разясни, че действащата наредба е остаряла и има нужда от приемането на нова, в която да има ясна регламентация по отношение на опазване на зелената система.

Г-н Атанас Киров потвърди, че трябва да има актуализирана наредба, за да бъдат защитени дърветата и зелените площи.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

Г-жа Нели Кавалджиева представи Становището от съвместното заседание на Постоянните комисии: Комисиите разгледаха и приеха проекта на решение от докладната записка с 12 гласа – „за”, „против” – 0, „въздържал се” – 0, при 5 отсъстващи.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Разисквания не постъпиха.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта на решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 15.

ГЛАСУВАЛИ:

“ЗА” – 15;

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА.

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 308

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

I. Отменя Наредба № 15 за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Стралджа, приета с Решение на ОбС -Стралджа № 107 от Протокол № 12/08.09.2008г.

II. Приема нова Наредба № 15 за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Стралджа, представляваща Приложение към настоящата докладна.

По т. 14 Докладна записка от Нели Тончева Кавалджиева, Председател на Общински съвет – Стралджа, относно приемане на годишен график за провеждане на заседанията на Постоянните комисии и на заседанията на Общинския съвет през 2026 г.

Г-жа Нели Кавалджиева изложи мотивите по докладната записка: В края на годината се приема календарен график за провеждане на заседанията на Общинския съвет и на постоянните комисии.

Г-жа Нели Кавалджиева представи Становището от съвместното заседание на Постоянните комисии: Комисиите разгледаха и приеха проекта на решение от докладната записка с 12 гласа – „за”, „против” – 0, „въздържал се” – 0, при 5 отсъстващи.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Разисквания не постъпиха.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта на решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 15

ГЛАСУВАЛИ:

“ЗА” – 15;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

**„ПРОТИВ” – НЯМА;
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА.
Приема се.**

РЕШЕНИЕ № 309

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 1 от ЗМСМА,
Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

I. Общински съвет – Стралджа приема Годишен график за провеждане на заседанията на Постоянните комисии и на заседанията на ОбС – Стралджа през 2026 г., съгласно Приложение № 1.

II. Годишният график остава отворен за промяна в зависимост от дейността на ОбС, Кмета на Общината и общинска администрация.

По т. 15 Докладна записка от Нели Тончева Кавалджиева, Председател на Общински съвет – Стралджа, относно Приемане на План за дейността на ОбС – Стралджа за календарната 2026 г.

Г-жа Нели Кавалджиева изложи мотивите по докладната записка: В края на годината се приема план на заседанията, за да може Общински съвет да планира дейността си съобразно действащото законодателство, като планът е отворен за промяна.

Г-жа Нели Кавалджиева представи Становището от съвместното заседание на Постоянните комисии: Комисиите разгледаха и приеха проекта на решение от докладната записка с 12 гласа – „за”, „против” – 0, „въздържал се” – 0, при 5 отсъстващи.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.
Разисквания не постъпиха.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта на решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 15.

ГЛАСУВАЛИ:

“ЗА” – 15;

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА.

Приема се.

РЕШЕНИЕ № 310

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, във връзка с чл. 27, ал. 1 от ЗМСМА,
Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

1. Приема План за дейността на ОбС – Стралджа за календарната 2026 г.
2. Планът е отворен за включване на допълнителни теми за разглеждане, проекти и предложения от текущ характер.

По т. 16 Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно приемане на План-сметка по дейности за определяне разходите за извършване на дейности по предоставяне на услугите по чл. 62 от ЗМДТ и определяне на размера на таксата за битови отпадъци за 2026 год.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров уточни, че това е докладната, заради която сесията се провежда в този ден, поради промяна в нормативните изисквания и необходимостта да бъдат спазени сроковете за подлагането на обществено обсъждане.

Г-жа Нели Кавалджиева представи Становището от извънредното съвместното заседание на Постоянните комисии: Комисиите разгледаха и приеха проекта на решение от докладната записка с 10 гласа – „за”, „против” – 0, „въздържал се” – 4, при 3 отсъстващи.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Разисквания не постъпиха.

Г-н Атанас Киров уточни, че увеличаването на промила с 2% е свързано с повишаването на разходите за решаване на проблема с отпадъците, който е много голям.

Г-н Йордан Йорданов констатира, че не разбира защо промилите се увеличават точно с 2% и коментира, че според него това увеличение няма да реши проблема с отпадъците, че общината има достатъчно средства, Общински съвет е гласувал 80 хил. лв. за справяне с проблема, по тази причина няма да подкрепи проекта на решението.

Г-н Атанас Киров разясни, че 80 хил. лв. са недостатъчни и План-сметката е изготвена първо на база на направените разходи, които са много повече.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта на решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 15.

ГЛАСУВАЛИ ПОИМЕННО:

“ЗА” – 11.

Димчо Атанасов Стойков, д-р Дора Йовчева Стоянова – Костова, Иван Миленов Стамов, Петър Иванов Драгиев, Нели Тончева Кавалджиева, Продан Василев Проданов, Моника Антонова Начева, Добромир Деянов Георгиев, Валентина Дженкова Митева, Ангел Иванов Ангелов, Тодор Андонов Тодоров.

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 4;

Янко Стоянов Добрев, Йордан Койчев Йорданов, Койчо Тончев Койчев, Драгоя Димитров Драгоев.

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 311



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА и във връзка с чл. 66, ал. 3, т. 2 от ЗМДТ, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

1. Общински съвет Стралджа утвърждава План-сметка за определяне размера на такса битови отпадъци за 2026 г. в размер на 1 757 500 лв./898 595 евро, съгласно Приложение № 1, неразделна част от решението.

2. За определяне размера на ТБО за 2026 г. на основание чл.63, 66 и чл.67, ал.2 и 4 от ЗМДТ и поради невъзможност за установяване, съгласно чл.67, ал.1 от ЗМДТ, на количеството на битови отпадъци Общинският съвет на Община Стралджа определя размер на таксата за битови отпадъци по населени места и дейности на база данъчна оценка на жилищните имоти на физически и юридически лица и нежилищните имоти на физически лица и на база по-високата от отчетната стойност и данъчната оценка на нежилищните имоти на юридическите лица съгласно Приложение № 3.

3. Заявилите определяне на такса според количеството на битовите отпадъци и ползването на вид и брой съдове за годината на нежилищни имоти заплащат такса, както следва:

▶ За контейнер тип „Бобър“ 1100 л – 3 640 лв./1 861 евро с ДДС при извозване март - ноември три пъти месечно, а през останалите месеци - два пъти месечно.

▶ За контейнер тип „Бобър“ 1100 л – 2 650 лв./1 355 евро с ДДС при честотата на извозване два пъти месечно.

▶ За кофа ПВЦ 240 л - 910 лв./465 евро с ДДС при извозване март - ноември три пъти месечно, а през останалите месеци - два пъти месечно.

▶ За кофа ПВЦ 240 л - 660 лв./337 евро с ДДС при честотата на извозване два пъти месечно.

Освен горните такси на същите се събира и такса за чистотата на териториите за обществено ползване в размер за съответното населено място на база данъчна оценка или отчетна стойност.

4. Решенията т. 2 и т. 3 влизат в сила от 01.01.2026 година.

По т. 17 Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Разисквания не постъпиха.

Г-жа Нели Кавалджиева и г-н Атанас Киров отправиха своите новогодишни пожелания.

Поради изчерпване на дневния ред, г-жа Нели Кавалджиева закри **28-то** заседание на Общински съвет – Стралджа в **11,06** часа.

НЕЛИ КАВАЛДЖИЕВА: /п./

Председател на ОбС – Стралджа

Водещ протокола: /п./

С. Панайотова