



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

гр. Стралджа, п.к. 8680, обл. Ямбол, ул. "Хемус" № 12,
тел. 04761/64-64, факс: 64-04, e-mail: obshtina@straldzha.bg

ПРОТОКОЛ № 17

На основание чл. 25, т.1 от ЗМСМА и чл. 43, ал. 1, т. 1 от Правилника за организация дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, на **27.02.2025 г.**, от **10:00 ч.**, в **Залата на Пенсионерски клуб – гр. Стралджа** се проведе **17-то** заседание на Общински съвет – Стралджа. На заседанието присъстваха общинските съветници, Кметът на Община Стралджа, неговите заместници, секретарят, кметове и кметски наместници на населени места в общ. Стралджа, длъжностни лица от общинска администрация, ангажирани с докладите от съответния ресор, и граждани.

Присъстваха **17** от **17** общински съветници: Димчо Атанасов Стойков, д-р Дора Йовчева Стоянова – Костова, Иван Миленов Стамов, Петър Иванов Драгиев, Галина Николаева Йорджева, Нели Тончева Кавалджиева, Продан Василев Проданов, Моника Антонова Начева, Добромир Деянов Георгиев, Валентина Дженкова Митева, Ангел Иванов Ангелов, Янко Стоянов Добрев, Йордан Койчев Йорданов, Койчо Тончев Койчев, Драгоя Димитров Драгоев, Николай Савов Генов, Годор Андонов Тодоров.

Отсъстващи нямаше.

Председателят на ОбС г-жа Нели Кавалджиева откри заседанието при кворум от **17** общински съветника.

Г-жа Нели Кавалджиева: В администрацията на ОбС са постъпили още две докладни записки.

На основание чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за организация дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, предлагам към проекта за дневен ред да бъдат включени допълнително:

Като т. 10: Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно Заявление с Вх. № ТСУИЕ - 1746 от 10.09.2024 година, подадено от ЕТ "Стефан Катрев", представлявано от Стефан Антонов Катрев, за процедура за допускане на ПУП, касаещ поземлени имоти с идентификатори: ПИ № 30898.214.19; 30898.214.20; 30898.214.22; 30898.214.23; 30898.214.26; 30898.214.27 и 30898.214.222 по КК на землище с. Зимница, общ. Стралджа и Становище от главния архитект.

Като т. 11: Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно Заявление с Вх. № ТСУИЕ - 1528 от 06.08.2024 година, подадено от "АТМ БЪЛГАРИЯ" ООД, представлявано от Андрея Танев Михалев, за одобряване на частично изменение на Общ устройствен план с



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

обхват ПИ с идентификатори: 43615.363.360, 43615.290.434, 43615.270.358 и 43615.195.140 по КК на с. Леярово, общ. Стралджа и Становище от главния архитект.

Като т. 12: Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Г-жа Нели Кавалджиева предложи, който е съгласен с предложението проект за дневен ред, моля да гласува.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 17.

ГЛАСУВАЛИ:

“ЗА” – 17;

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА.

Приема се.

На основание чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от ПОДОБС, Общински съвет – Стралджа прие

РЕШЕНИЕ № 180

I. Приема за **17-то** заседание следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от Димчо Стойков, председател на ПК по бюджет и финанси, относно одобряване на разходите за командировки на кмета на Община гр. Стралджа и Председателя на Общински съвет гр. Стралджа за периода 01.07.2024 г. до 31.12.2024 г.
2. Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно Продажба на имот-частна общинска собственост – Незастроено урегулирано дворно място, за който е отреден УПИ XV-4, кв.12 по плана на с. Джинот, общ. Стралджа, обл. Ямбол, чрез публичен търг с явно наддаване.
3. Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно Отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление за периода 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

4. Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно кандидатстване на Община Стралджа пред Министерството на труда и социалната политика, Фонд „Социална закрила“ през 2025 г.
5. Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно Отчет за изпълнение на дейностите заложиени в Общинската Програма за управление на отпадъците през 2024 г.
6. Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно Отчет за изпълнение на дейностите, заложиени в Общинската програма за опазване на околната среда през 2024 г.
7. Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно кандидатстване на Община Стралджа по Интервенция П.Г.6. - "Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. за финансиране на проектно предложение: „Реконструкция на съществуваща улична мрежа в Община Стралджа “.
8. Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно кандидатстване на Община Стралджа по Интервенция П.Г.6. - "Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. за финансиране на проектно предложение: „Реконструкция на водопроводна мрежа с. Воденичане, Община Стралджа – етап II“.
9. Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно кандидатстване на Община Стралджа по Интервенция П.Г.6. - "Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. за финансиране на проектно предложение: „Реконструкция на водопроводна мрежа с. Иречеково, Община Стралджа – етап II“.
10. Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно Заявление с Вх. № ТСУИЕ - 1746 от 10.09.2024 година, подадено от ЕТ “Стефан Катрев”, представлявано от Стефан Антонов Катрев, за процедура за допускане на ПУП, касаещ поземлени имоти с идентификатори: ПИ № 30898.214.19; 30898.214.20; 30898.214.22; 30898.214.23; 30898.214.26; 30898.214.27 и 30898.214.222 по КК на землище с. Зимница, общ. Стралджа и Становище от главния архитект.
11. Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно Заявление с Вх. № ТСУИЕ - 1528 от 06.08.2024 година, подадено от “АТМ БЪЛГАРИЯ” ООД, представлявано от Андрея Танев Михалев, за одобряване на частично изменение на Общ устройствен план с обхват ПИ с идентификатори: 43615.363.360, 43615.290.434, 43615.270.358 и



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

43615.195.140 по КК на с. Леярово, общ. Стралджа и Становище от главния архитект.

12. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

По т. 1 Докладна записка от Димчо Стойков, председател на ПК по бюджет и финанси, относно одобряване на разходите за командировки на кмета на Община гр. Стралджа и Председателя на Общински съвет гр. Стралджа за периода 01.07.2024 г. до 31.12.2024 г.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Димчо Стойков да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Димчо Стойков: Уважаеми колеги, за посочения период стойностите за командировки на кмета на общината и на председателя на общинския съвет са нулеви. Който има въпроси, може да ги зададе.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на председателя на Постоянната комисия по бюджет и финанси Димчо Стойков.

Г-н Димчо Стойков представи Становището от заседанието на Постоянната комисия по бюджет и финанси: Комисията разгледа и прие проекторешението от докладната записка с 4 гласа – „за”, „против” – 0, „въздържал се” – 0.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Разисквания не постъпиха.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 17.

ГЛАСУВАЛИ:

“ЗА” – 17;

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА.

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 181

Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната одобрява отчета за получените командировъчни пари за второто шестмесечието на 2024 г. от:

Председателя на общинския съвет, г-жа Нели Кавалджиева, в страната в размер на 0 лева, в чужбина в размер на 0 лева.

Кмета на общината, г-н Атанас Киров, в страната в размер на 0 лева, в чужбина в размер на 0 лева.

По т. 2 Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно Продажба на имот-частна общинска собственост – Незастроено урегулирано дворно място, за който е отреден УПИ XV-4, кв.12 по плана на с. Джинот, общ. Стралджа, обл. Ямбол, чрез публичен търг с явно наддаване.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров: Подкрепям инициативата за закупуване на дворно място от едно младо момче. Знаете, че е хубаво в селата да се заселват млади хора.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на председателя на Председателя на Постоянната комисия по общинска собственост и стопанска политика Галина Йорджева.

Г-жа Галина Йорджева представи Становището от заседанието на Постоянната комисия по общинска собственост и стопанска политика: Комисията разгледа и прие проекторешението от докладната записка с 4 гласа – „за”, „против” – 0, „въздържал се” – 0.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Разисквания не постъпиха.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 17

ГЛАСУВАЛИ ПОИМЕННО:

“ЗА” – 17;

Димчо Атанасов Стойков, д-р Дора Йовчева Стоянова – Костова, Иван Миленов Стамов, Петър Иванов Драгиев, Галина Николаева Йорджева, Нели Тончева Кавалджиева, Продан Василев Проданов, Моника Антонова Начева, Добромир Деянов Георгиев, Валентина Дженкова Митева, Ангел Иванов Ангелов, Янко Стоянов Добрев, Йордан Койчев Йорданов, Койчо Тончев



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

Койчев, Драгоя Димитров Драгоев, Николай Савов Генов, Тодор Андонов Тодоров.

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА.

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 182

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 4, ал. 2 и чл. 18, ал. 1 от Наредба № 2 за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти вещи общинска собственост, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

1. Общински съвет – Стралджа актуализира Годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост за 2025 г., приета с Решение № 170 от Протокол № 16/30.01.2025 г. на Общински съвет – Стралджа:

Раздел III, т.3. Разпоредителни сделки с общински имоти- продажби, учредяване на ограничени вещни права- право на ползване, право на строеж и др. през 2025 г., със следния имот:

-Незастроено урегулирано дворно място с площ 815 кв.м., представляващо УПИ XV-4, кв.12 по плана на с. Джинот, общ. Стралджа, обл. Ямбол.

2. Общински съвет – Стралджа дава своето съгласие, да се продаде чрез публичен търг с явно наддаване следния недвижим имот-частна общинска собственост:

-Незастроено урегулирано дворно място с площ 815 кв.м., представляващо УПИ XV-4, кв.12 по плана на с. Джинот, общ. Стралджа, обл. Ямбол, при граници:изток-улица; запад-УПИ XII-6; север-УПИ XIII, УПИ XIV, УПИ II-3; юг-УПИ III 4;

3. Общински съвет – Стралджа одобрява началната тръжна цена за продажба на имота подробно описан в т. 2 въз основа на пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на **5700,00 лв. (пет хиляди и седемстотин лв.)** без ДДС, при данъчна оценка 2269,00 лв. (две хиляди двеста шестдесет и девет) лв.

4. Общински съвет – Стралджа упълномощава Кмета на общината да извърши всички действия за организиране на търга и да сключи договор за продажба със спечелилия търга, като плащанията се извършат към датата на сключване на договора.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

5. Спечелилият търга купувач възстановява за своя сметка цената за изготвяне на пазарна оценка на имота от лицензиран оценител, както и 3% местен данък за придобиване на имота върху продажната цена към датата на сключване на договора.

6. На основание чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет – Стралджа определя 30 % от постъпленията от продажбата на имота да бъдат използвани за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Джинот, общ. Стралджа, обл. Ямбол.

По т. 3 Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно Отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление за периода 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров: Това е докладна записка, в която са упоменати резултатите в цифри. И другите звена на нашата администрация, са важни, но управлението на общинската собственост е изключително важно, защото оттам идват приходите ни, макар че са малко на брой.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на Председателя на Постоянната комисия по общинска собственост и стопанска политика Галина Йорджева.

Г-жа Галина Йорджева представи Становището от заседанието на Постоянната комисия по общинска собственост и стопанска политика: Комисията разгледа и прие проекторешението от докладната записка с 4 гласа – „за”, „против” – 0, „въздържал се” – 0.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Г-н Йордан Йорданов: Отразено е, че средствата от концесии намаляват. Каква е причината?

Г-н Атанас Киров: Концесионерите в община Стралджа са малко – само трима. Имаше промяна при единия от концесионерите – сключен договор с държавата за предоставяне на суровина за ТЕЦ-овете вече е отпаднал. Друг, местен концесионер се занимава с това. Затова са паднали и приходите.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 17.

ГЛАСУВАЛИ ПОИМЕННО:

“ЗА” – 17.;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

Димчо Атанасов Стойков, д-р Дора Йовчева Стоянова – Костова, Иван Миленов Стамов, Петър Иванов Драгиев, Галина Николаева Йорджева, Нели Тончева Кавалджиева, Продан Василев Проданов, Моника Антонова Начева, Добромир Деянов Георгиев, Валентина Дженкова Митева, Ангел Иванов Ангелов, Янко Стоянов Добрев, Йордан Койчев Йорданов, Койчо Тончев Койчев, Драгоя Димитров Драгоев, Николай Савов Генов, Тодор Андонов Тодоров.

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА.

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 183

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 24 от ЗМСМА, във връзка с чл. 66а от ЗОС и чл. 4, ал. 4 от Наредба № 2 за редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

1. Общински съвет – Стралджа приема отчета за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление за периода 01.01.2024 г. до 31.12.2024 г.

По т. 4 Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно кандидатстване на Община Стралджа пред Министерството на труда и социалната политика, Фонд „Социална закрила“ през 2025 г.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров: Това е един механизъм, в който ние редовно участваме. Г-жа Милена Стефанова може да направи подробно разяснение.

Г-жа Милена Стефанова: Проектното предложение за което става въпрос, е за закупуване на нови специализирани уреди, оборудване на работните пространства, с цел създаване на по-добри условия за работа.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на Председателя на Постоянната комисия по социална политика д-р Дора Йовчева Стоянова – Костова.

Г-жа д-р Дора Стоянова – Костова представи Становището от заседанието на Постоянната комисия по социална политика: Комисията



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

разгледа и прие проекторешението от докладната записка с 3 гласа – „за”, „против” – 0, „въздържал се” – 0.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Разисквания не постъпиха.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 17.

ГЛАСУВАЛИ ПОИМЕННО:

“ЗА” – 17;

Димчо Атанасов Стойков, д-р Дора Йовчева Стоянова – Костова, Иван Миленов Стамов, Петър Иванов Драгиев, Галина Николаева Йорджева, Нели Тончева Кавалджиева, Продан Василев Проданов, Моника Антонова Начева, Добромир Деянов Георгиев, Валентина Дженкова Митева, Ангел Иванов Ангелов, Янко Стоянов Добрев, Йордан Койчев Йорданов, Койчо Тончев Койчев, Драгоя Димитров Драгоев, Николай Савов Генов, Тодор Андонов Тодоров.

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА.

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 184

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

1. Общински съвет – Стралджа дава съгласие Община Стралджа да кандидатства със следния проект: **“Подобряване на условията за предоставяне на социални услуги в ЦСРИ гр. Стралджа чрез доставка на специализирано оборудване и обзавеждане”** пред Министерството на труда и социалната политика, Фонд „Социална закрила“ 2025 г.

2. Общински съвет – Стралджа дава съгласие при одобрение на проектно предложение Община Стралджа да съфинансира от общинския бюджет изпълнението на проекта с 10% от общата стойност, в размер на 4 940 лева.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

3. Общински съвет – Стралджа упълномощава Кмета на Община Стралджа да предприеме всички действия по разработването и подаването на необходимата проектна документация.

По т. 5 Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно Отчет за изпълнение на дейностите заложи в Общинската Програма за управление на отпадъците през 2024 г.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров: Много актуална тема в администрацията в последно време. Отчетът е подробен, описани са много свършени дейности, най-вече движението на отпадъците към депото. Държавата предлага четири варианта за бъдещо облагане на отпадъците. Ние трябва да изберем един. От четирите, два са неприложими в Стралджа. Ще трябва да изберем от останалите два, след което ще се аргументираме пред вас и обществото, защото ще се вдигнат средствата, които всеки един от нас ще внася в общинския бюджет.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на Председателя на Постоянната комисия по устройство на територията и евроинтеграцията Продан Проданов.

Г-н Продан Проданов представи Становището от заседанието на Постоянната комисия по устройство на територията и евроинтеграцията: Комисията разгледа и прие проекторешението от докладната записка с 4 гласа – „за”, „против” – 0, „въздържал се” – 0.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Разисквания не постъпиха.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 17.

ГЛАСУВАЛИ:

“ЗА” – 17;

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА.

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 185

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл. 52, ал. 9 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет – Стралджа



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

РЕШИ:

Общински съвет – Стралджа приема Отчета за изпълнение на дейностите, заложи в Общинската програма за управление на отпадъците през 2024 г.

По т. 6 Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно Отчет за изпълнение на дейностите, заложи в Общинската програма за опазване на околната среда през 2024 г.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Тази докладна записка е отчасти свързана с това, което споменах по-горе. Необходимо е да се прави отчетност пред управляващия орган.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на Председателя на Постоянната комисия по устройство на територията и евроинтеграцията Продан Проданов.

Г-н Продан Проданов представи Становището от заседанието на Постоянната комисия по устройство на територията и евроинтеграцията: Комисията разгледа и прие проекторешението от докладната записка с 4 гласа – „за”, „против” – 0, „въздържал се” – 0.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Разисквания не постъпиха.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 17.

ГЛАСУВАЛИ:

“ЗА” – 17;

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА.

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 186

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

Общински съвет – Стралджа приема Отчета за изпълнение на дейностите, заложи в Общинската програма за опазване на околната среда през 2024 г.

По т. 7 Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно кандидатстване на Община Стралджа по Интервенция П.Г.6. - "Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. за финансиране на проектно предложение: „Реконструкция на съществуваща улична мрежа в Община Стралджа“.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров: Ние попадаме в програмата за развитие на селските райони и кандидатстваме за рехабилитация на улици в община Стралджа. Има срок за кандидатстване – такъв е редът. Общински съвет трябва да вземе решение, да има издадено строително разрешение и след това до 31.03.2025 г. да подадем документите към фонд „Земеделие“.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на Председателя на Постоянната комисия по устройство на територията и евроинтеграцията Продан Проданов.

Г-н Продан Проданов представи Становището от заседанието на Постоянната комисия по устройство на територията и евроинтеграцията: Комисията разгледа и прие проекторешението от докладната записка с 4 гласа – „за“, „против“ – 0, „въздържал се“ – 0.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Г-н Йордан Йорданов: Има ли конкретика в проекта?

Г-н Атанас Киров: Става въпрос за ул. „Мараш“ в с. Зимница. Улицата се намира около гарата и е в окаяно състояние. От около 50 години не е правен ремонт.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проектите за решения от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 17.

ГЛАСУВАЛИ:

„ЗА“ – 17;

„ПРОТИВ“ – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – НЯМА.

Приема се.

РЕШЕНИЕ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

№ 187

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

1. Общински съвет – Стралджа дава съгласие Община Стралджа да кандидатства по Интервенция П.Г.6. - "Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. за финансиране на проектно предложение: **„Реконструкция на съществуваща улична мрежа в Община Стралджа“.**

2. Общински съвет – Стралджа упълномощава Кмета на Община Стралджа да предприеме всички необходими действия, свързани с кандидатстването и с последващото изпълнение на проект: **„Реконструкция на съществуваща улична мрежа в Община Стралджа“.**

РЕШЕНИЕ

№ 188

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

Общински съвет – Стралджа удостоверява, че дейностите, включени в проектно предложение: „Реконструкция на съществуваща улична мрежа в Община Стралджа“ съответстват на едни от основните приоритети от Плана за интегрирано развитие на Община Стралджа за периода 2021-2027 г., а именно *Приоритет 14: Подобряване, модернизация и изграждане на нова инфраструктура, Мярка 2. Подобряване на уличната пътна мрежа в населените места на общината и административния център и Мярка 3. Подобряване и модернизация на социалната инфраструктура.*

По т. 8 Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно кандидатстване на Община Стралджа по Интервенция П.Г.6. - "Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

финансиране на проектно предложение: „Реконструкция на водопроводна мрежа с. Воденичане, Община Стралджа – етап II“.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров: Кандидатстваме за водопроводната мрежа в с. Воденичане. Проектът има критерии, които трябва да бъдат защитени с точки. Основният критерий е брой население, свързаност между две села с пътища. Няма да покрием много от точките, заложили в насоките за кандидатстване, поради намалялото население. Другият критерий, който носи точки, е изграденост, етапност. Преди години е изграден един малък етап от около 27-28% от водопроводната мрежа и сега решихме да изградим целия етап, за да завършим изцяло в с. Воденичане. Ще стане един хубав проект, което предполага, че в едно село ще има завършен докрай водопровод.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на Председателя на Постоянната комисия по устройство на територията и евроинтеграцията Продан Проданов.

Г-н Продан Проданов представи Становището от заседанието на Постоянната комисия по устройство на територията и евроинтеграцията: Комисията разгледа и прие проекторешението от докладната записка с 4 гласа – „за“, „против“ – 0, „въздържал се“ – 0.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Разисквания не постъпиха.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проектите за решения от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 17.

ГЛАСУВАЛИ:

“ЗА” – 17;

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА.

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 189

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

1. Общински съвет – Стралджа дава съгласие Община Стралджа да кандидатства по Интервенция П.Г.6. - "Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. за финансиране на проектно предложение: **„Реконструкция на водопроводна мрежа с. Воденичане, Община Стралджа – етап II“**.

2. Общински съвет – Стралджа упълномощава Кмета на Община Стралджа да предприеме всички необходими действия, свързани с кандидатстването и с последващото изпълнение на проект: **„Реконструкция на водопроводна мрежа с. Воденичане, Община Стралджа – етап II“**

РЕШЕНИЕ

№ 190

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

Общински съвет – Стралджа удостоверява, че дейностите, включени в проектно предложение: **„Реконструкция на водопроводна мрежа с. Воденичане, Община Стралджа – етап II“** съответстват на едни от основните приоритети от Плана за интегрирано развитие на Община Стралджа за периода 2021-2027 г., а именно *Приоритет 13 Подобряване на ВИК инфраструктурата, Мярка 1: Подмяна и модернизация на водопроводната мрежа и Приоритет 14: Подобряване, модернизация и изграждане на нова инфраструктура.*

По т. 9 Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно кандидатстване на Община Стралджа по Интервенция П.Г.6. - "Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. за финансиране на проектно предложение: **„Реконструкция на водопроводна мрежа с. Иречеково, Община Стралджа – етап II“**.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров: Сега започва изграждането на първия етап. Село Иречеково е с изключително голям брой аварии. Решихме да вложим по-големия ресурс от средствата, за да довършим водопровода докрай, защото това е големият проблем на селото.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на Председателя на Постоянната комисия по устройство на територията и евроинтеграцията Продан Проданов.

Г-н Продан Проданов представи Становището от заседанието на Постоянната комисия по устройство на територията и евроинтеграцията: Комисията разгледа и прие проекторешението от докладната записка с 4 гласа – „за”, „против” – 0, „въздържал се” – 0.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Разисквания не постъпиха.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проектите за решения от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 17.

ГЛАСУВАЛИ:

„ЗА” – 17;

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА.

Приема се.

РЕШЕНИЕ

№ 191

На основание гореизложеното и съгласно чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

1. Общински съвет – Стралджа дава съгласие Община Стралджа да кандидатства по Интервенция П.Г.6. - "Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. за финансиране на проектно предложение: **„Реконструкция на водопроводна мрежа с. Иречеково, Община Стралджа – етап II“.**

2. Общински съвет – Стралджа упълномощава Кмета на Община Стралджа да предприеме всички необходими действия, свързани с кандидатстването и с последващото изпълнение на проект: **„Реконструкция на водопроводна мрежа с. Иречеково, Община Стралджа – етап II“.**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

РЕШЕНИЕ

№ 192

На основание гореизложеното и съгласно чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

Общински съвет – Стралджа удостоверява, че дейностите, включени в проектно предложение: **„Реконструкция на водопроводна мрежа с Иречеково, Община Стралджа – етап II“**, съответстват на едни от основните приоритети от Плана за интегрирано развитие на Община Стралджа за периода 2021-2027г., а именно *Приоритет 13 Подобряване на ВИК инфраструктурата, Мярка 1: Подмяна и модернизация на водопроводната мрежа и Приоритет 14: Подобряване, модернизация и изграждане на нова инфраструктура.*

По т. 10 Докладна записка от Атанас Киров – Кмет на Община Стралджа, относно Заявление с Вх. № ТСУИЕ - 1746 от 10.09.2024 година, подадено от ЕТ “Стефан Катрев”, представлявано от Стефан Антонов Катрев, за процедура за допускане на ПУП, касаещ поземлени имоти с идентификатори: ПИ № 30898.214.19; 30898.214.20; 30898.214.22; 30898.214.23; 30898.214.26; 30898.214.27 и 30898.214.222 по КК на землище с. Зимница, общ. Стралджа и Становище от главния архитект.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров: Стефан Катрев иска да прави някаква инвестиция. Доколкото ни е известно, той има връзка н нашите земеделци. Трябва да се прави ПУП.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Разисквания не постъпиха.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 17.

ГЛАСУВАЛИ:

“ЗА” – 17;

„ПРОТИВ” – НЯМА;

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА.

Приема се.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

РЕШЕНИЕ

№193

На основание чл. 21, ал. 1, и т. 11 от ЗМСМА и чл.124а, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

Общински съвет – Стралджа допуска процедура за изготвяне на проект за Подробен устройствен план, с който Поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 30898.214.19; 30898.214.20; 30898.214.22; 30898.214.23; 30898.214.26; 30898.214.27 и 30898.214.222 по КК на землище с. Зимница, общ. Стралджа се обединят в един Урегулиран поземлен имот /УПИ/. Новото УПИ да приеме отреждане „За производствени и складови нужди“.

По т. 11 Заявление с Вх. № ТСУИЕ - 1528 от 06.08.2024 година, подадено от “АТМ БЪЛГАРИЯ” ООД, представлявано от Андрея Танев Михалев, за одобряване на частично изменение на Общ устройствен план с обхват ПИ с идентификатори: 43615.363.360, 43615.290.434, 43615.270.358 и 43615.195.140 по КК на с. Леярово, общ. Стралджа и Становище от главния архитект.

Г-жа Нели Кавалджиева даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка.

Г-н Атанас Киров: Хората в селото нямат против да се правят ветрогенератори. Взето е тяхното мнение. Далеч е от селото.

Г-жа Кавалджиева попита дали има въпроси по текущата докладна записка.

Разисквания не постъпиха.

Г-жа Нели Кавалджиева подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка.

ОБЩ БРОЙ СЪВЕТНИЦИ: 17.

ПРИСЪСТВАЛИ: 17

ГЛАСУВАЛИ ПОИМЕННО:

“ЗА” – 17;

Димчо Атанасов Стойков, д-р Дора Йовчева Стоянова – Костова, Иван Миленов Стамов, Петър Иванов Драгиев, Галина Николаева Йорджева, Нели Тончева Кавалджиева, Продан Василев Проданов, Моника Антонова Начева, Добромир Деянов Георгиев, Валентина Дженкова Митева, Ангел Иванов Ангелов, Янко Стоянов Добрев, Йордан Койчев Йорданов, Койчо Тончев Койчев, Драгоя Димитров Драгоев, Николай Савов Генов, Тодор Андонов Тодоров.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СТРАЛДЖА

„ПРОТИВ” – НЯМА;
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – НЯМА.
Приема се.

РЕШЕНИЕ № 194

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и чл.127, ал. 6, чл. 134, ал. 1, т. 8, във връзка с чл. 124, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Стралджа

РЕШИ:

- I. Общински съвет – Стралджа отменя Решение №130 от 26.09.2024 г.
- II. Общински съвет – Стралджа отменя Решение №177 от 30.01.2025 г.
- III. Общински съвет – Стралджа одобрява частично изменение на ОУП по отношение на ПИ 43615.363.360, 43615.290.434, 43615.195.140 и 43615.270.358 по КК на с. Леярово, с които се сменя устройствената зона от територия за земеделска земя в предимно производствена територия.
- IV. Общински съвет – Стралджа приема прокарване на полски път, осигуряващ достъп до ПИ 43615.363.360. Прокарването на пътя, както и изграждането на мостово съоръжение над съществуващо дърво, да е за сметка на искателя.

По т. 12 Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Г-н Атанас Киров покани всички присъстващи на тържествата по случай 3 март.

Поради изчерпване на дневния ред, г-жа Нели Кавалджиева закри **17-то** заседание на Общински съвет – Стралджа в **10,49** часа.

НЕЛИ КАВАЛДЖИЕВА:

Председател на ОбС – Стралджа

Водещ протокола:

С. Панайотова