

**Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда**

ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ-СТАРА ЗАГОРА

Община Стралджа, обл. Ямбол The Municipality of Straldzha, District of Yambol	
Вх. № Incoming №	_____ / _____ 20__ г.
Изх. № Outgoing №	ТСУЧЕ-905 / 02.05. 2024 г.

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

за инвестиционно предложение

от ОБЩИНА СТРАЛДЖА,

(име, адрес и телефон за контакт)

гр.Стралджа, ул.“Хемус“ № 12, тел.04761/64-64

(седалище)

Пълен пощенски адрес: ПК 8680, гр.Стралджа, Община Стралджа, ул.“Хемус“ № 12

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 04761/64-64, e-mail:obshtina@straldzha.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Атанас Киров Киров – кмет на Община Стралджа

Лице за контакти: Милена Стефанова – гл.експерт отдел“ТСУЕП“, тел.0887116162

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че ОБЩИНА СТРАЛДЖА

има следното инвестиционно предложение: **Cooperation for reloading tourism generation skills in the border areas of Yambol and Kirklareli „SkillsInTourism“ („Сътрудничество за създаване и генериране на умения в областта на туризма в трансграничния регион Ямбол и Къркларели“, „Умения в туризма“)**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Настоящото инвестиционно предложение предвижда текущ ремонт на сградата на народно читалище „Изгрев-1958“ с. Джинот, община Стралджа. По проекта ще се реализират следните строително-ремонтни работи:

1.Ремонт покрив – полагане на хидроизолация с разкриване, ремонт на дървена обшивка

2.Дограма

- демонтаж на външна дограма;
- монтаж на външна дограма;

### 3. Фасади

- кърпеж на компрометирани мазилки и цокли;
- ремонт на козирки и хидроизолация върху тях;
- ремонт и подмяна на настилки върху входни стъпала и обходен тротоар около сградата.

### 4. Зрителна зала

- настилки – в зрителната част на залата ще се предвидят трайни износ устойчиви настилки.
- сцена – дюшеме;
- стени – ще се предвидят обшивки по стени.

Всички помещения - кърпежи и боядисване по стени.

### 5. Помещения съблекални към сцената

- ремонт по стени
- ремонт настилки

### 6. Санитарни възли

- ремонт по стени
- трайни облицовки до 2 м. височина
- настилки – неполиран гранитогрес

7. Стълбище към втори етаж – предвижда се ремонт.

8. Зала II-ро ниво – ремонт на стени и настилки.

9. Библиотека – ремонт на под и стени.

Предвижда се доставка на оборудване и обзавеждане за ремонтираните помещения.

За реализиране на проекта се кандидатства с проект по Програма „ТГС България – Турция 2024 г.“

В ИП не се предвиждат нови дейности, които могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на приложение №1 и №2 на ЗООС и не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Конструкцията на сградата е монолитна стоманобетонна. Ограждащите и преградните стени са от тухлена зидария. Покривът на сградата е скатен, изграден от дървена конструкция с керамични

керемиди, която стъпва върху стоманобетонна плоча. ИП ще се реализира в рамките на имота.

При реализацията на ИП няма необходимост от други (допълнителни), свързани с предмета на дейност спомагателни и/или поддържащи дейности. Не се предвижда промяна на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.).

Не се предвижда изкопни работи и ползване на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение ще се реализира в рамките на имот № 1234, кв.26 по плана на с.Джинот, общ.Стралджа, собственост на Община Стралджа и няма връзка с други съществуващи или одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие. Реализацията на ИП не противоречи на действащите одобрени планове в района.

#### 4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

ИП ще се реализира в съществуваща сграда, общинска собственост, съгл. Акт за общинска собственост № 34/06.02.1998 г., находяща се в имот № 1234, кв.26 по плана на с.Джинот, общ.Стралджа.

ИП не засяга елементи от Националната екологична мрежа. Най-близко разположените защитени зони са: Защитена зона BG0000196 Река Мочурица по Директива 92/43/ЕИО за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Не се очаква трансгранично въздействие от реализацията на ИП. В границите на имота и до него няма исторически и археологически паметници и обекти подлежащи на здравна защита.

#### 5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

В контекста на докладваното инвестиционно предложение природни ресурси ще бъдат използвани единствено в етапа на строителство. Не се предвижда нови водоземания за питейни нужди, извън вече съществуващото захранване с питейна вода на обекта.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква имитиране на вредни вещества, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква генериране на емисии на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Строителните отпадъци ще бъдат третирани съгласно изискванията на Закон за управление на отпадъците, съгласно задължителния ПУСО, който ще се представи преди строителство. Битовите отпадъци, генерирани по време на експлоатацията ще бъдат извозвани на регионално депо за неопасни отпадъци.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

По време на експлоатацията на обекта ще се формират битови отпадни води, които ще се заустват в съществуваща водоплътна изгребна яма.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква да се използват, генерират или съхраняват опасни вещества при реализиране на инвестиционното предложение.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 02.06.2024г.

Уведомятел:.....



(Д-р. Киров - кмет на общ. Стралджа)