



ПРОТОКОЛ

№ 20

На основание чл.25, т.1 от ЗМСМА и чл. 43, ал.1, т.1 от Правилника за организация дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, на **29.04.2021 г.**, от **10:00 ч.**, в **Заседателна зала на ОбС** се проведе **20 - то** заседание на Общински съвет – Стралджа. При спазване на санитарно-противоепидемичните мерки срещу разпространението на COVID-19 на територията на страната, на заседанието присъстват само общинските съветници, кмета на общината, заместник-кмета, секретаря на общината и длъжностни лица от общинска администрация, ангажирани с докладите на заседанието.

Присъстват **16** от **17** общински съветници. Отсъства г-н Ангел Ангелов.

Инж. Иван Митев - председател на ОбС: На основание чл. 28, ал. 1 от ЗМСМА и чл. 52, ал. 1 и 2 от ПОДОБС, предвид извънредната епидемична обстановка, свързана с разпространението на COVID-19 на територията на страната, предлагам заседанието на ОбС да бъде проведено при закрити врати.

Инж. Иван Митев подложи на гласуване предложението за начина на провеждане на заседанието при закрити врати.

Гласували: „ЗА”-**16** гласа; „ПРОТИВ”- няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- няма.Приема се.

На основание чл. 52, ал. 1 и 2 от ПОДОБС и чл. 28, ал.1 от ЗМСМА, предвид извънредната епидемична обстановка, свързана с разпространението на COVID-19 на територията на страната, Общински съвет-Стралджа взе следното

РЕШЕНИЕ № 225

I. Приема **20 - то** заседание да бъде проведено при закрити врати.

Инж. Иван Митев: На основание чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за организация дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, предлагам към предложеният проект за дневен ред да бъдат включени допълнително

като т.15 Докладна записка от Атанас Киров- кмет на община Стралджа, относно приемане на дарение на част от имот-частна собственост с площ 12 кв.м. попадащ в регулацията на улица в с.Саранско, общ.Стралджа, обл.Ямбол.

като т.16 Докладна записка от Атанас Киров- кмет на община Стралджа, относно ликвидиране на съсобственост чрез продажба на 10/1480 кв.м. ид.части от застроен урегулиран поземлен имот- УПИ III-137, кв.26, целия с площ от 1480 кв.м. по плана на с.Саранско, общ.Стралджа, обл.Ямбол.

като т. 17 Докладна записка от Атанас Киров- кмет на община Стралджа, относно предварително съгласие за стартиране на процедура за учредяване на безвъзмездно право

на строеж върху общински имот в полза на Министерство на отбраната на Република България.

като т. 18 Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Други предложения не постъпиха и инж. Иван Митев подложи на гласуване проекта за дневен ред.

Гласували: „ЗА”-16 гласа; „ПРОТИВ”- няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- няма. Приема се.

На основание чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от ПОДОБС, Общински съвет-Стралджа взе

РЕШЕНИЕ № 226

I. Приема следният

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно добавяне на нови обекти в поименния списък за капиталови разходи на община Стралджа през 2021г. и преместване на съществуващи обекти от една функция в друга.

2. Докладна записка от Димчо Стойков – председател на ПК по бюджет и финанси, относно одобряване на разходите за командировки на кмета на община Стралджа и председателя на Общински съвет-Стралджа, за периода 01.01.2021 г. до 31.03.2021 г.

3. Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно изменение на Решение № 203 от Протокол № 17/25.02.2021 г. на ОбС-Стралджа, касаещо промяна на ОУП на община Стралджа в частта за ПИ № 69660.460.9 по КК гр. Стралджа.

4. Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно проект за изменение на Наредба № 2 за редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи –общинска собственост.

5. Докладна записка от Атанас Киров – кмет на община Стралджа, относно проект за изменение на Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги.

6. Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно ликвидиране на съсобственост чрез продажба на 5/1635 кв.м. идеални части от застроен урегулиран поземлен имот – УПИ Х-129, кв. 23, целият с площ от 1635 кв. м. по плана на с. Маленово, общ. Стралджа, обл. Ямбол.

7. Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно продажба на незастроени дворни места по регулационния план на с. Чарда, общ. Стралджа, обл. Ямбол, чрез обявяване на публичен търг с явно наддаване.

8. Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно предварително съгласие за промяна предназначението на общински имот – ПИ № 69660.105.618 по КК на гр. Стралджа, съгласно одобрен ПУП – ПРЗ с отреждане „Площадка за управление на отпадъци“.

9. Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно приемане на Стратегия за подкрепа за личностно развитите на децата и учениците в община Стралджа 2021-2022 г. и Годишен план за изпълнение на общинската стратегия за подкрепа за личностно развитите на децата и учениците в община Стралджа за 2021г.

10. Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно приемане на Отчет по изпълнение на Годишния план за развитие на социалните услуги в община Стралджа през 2020 г. и Годишен план за развитие на социалните услуги на община Стралджа за 2021 г.

11. Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно приемане на отчети за дейността и изразходените средства от спортните клубове и туристическо дружество „Кале“, намиращи се на територията на община Стралджа, финансирани от бюджет 2020 г. /отчетите на спортните клубове и туристическо дружество „Кале“ са на разположение в канцеларията на ОбС/.

12. Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно поемане на краткосрочен общински дълг чрез безлихвен заем от Централния бюджет на Република България за извършване на окончателно плащане проект с № BG06RDNP001-7.002-0027 „Реконструкция и ремонт на Средно училище "Пейо Крачолов Яворов" – гр. Стралджа” Програма за развитие на селските райони, BG06RDNP001-7.002 - Процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.002 – Училище „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в селските райони, която включва основно или средно училище, финансирано чрез бюджета на общината или професионална гимназия по § 10 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за предучилищното и училищното образование“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

13. Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно Поемане на краткосрочен общински дълг чрез безлихвен заем от Централния бюджет на Република България за извършване на окончателно плащане проект с № BG06RDNP001-7.007-0085 „Изграждане на комбинирано спортно игрище за футбол и хандбал на територията на гр. Стралджа” Програма за развитие на селските райони, BG06RDNP001-7.007 - Процедура чрез подбор BG06RDNP001-7.007 Спорт „Изграждане, реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на спортна инфраструктура“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

14. Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно поемане на краткосрочен общински дълг чрез безлихвен заем от Централния бюджет на Република България за извършване на окончателно плащане проект № 28/07/2/0/00299 „Реконструкция и рехабилитация на водопроводна мрежа в с.Зимница” по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г., мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” подмярка 7.2 “Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура.

15. Докладна записка от Атанас Киров- кмет на община Стралджа, относно приемане на дарение на част от имот-частна собственост с площ 12 кв.м. попадащ в регулацията на улица в с.Саранско, общ.Стралджа, обл.Ямбол.

16. Докладна записка от Атанас Киров- кмет на община Стралджа, относно ликвидиране на съсобственост чрез продажба на 10/1480 кв.м. ид.части от застроен урегулиран поземлен имот- УПИИ III-137, кв.26, целия с площ от 1480 кв.м. по плана на с.Саранско, общ.Стралджа, обл.Ямбол.

17. Докладна записка от Атанас Киров- кмет на община Стралджа, относно предварително съгласие за стартиране на процедура за учредяване на безвъзмездно право на строеж върху общински имот в полза на Министерство на отбраната на Република България.

18. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

По т. 1 Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно добавяне на нови обекти в поименния списък за капиталови разходи на община Стралджа през 2021г. и преместване на съществуващи обекти от една функция в друга.

Инж. Иван Митев даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка: Във връзка с възникнала необходимост от закупуване на детски съоръжения за парк с. Войника и за зелени площи в с. Зимница в предвид указания на Сметна палата е необходимо включване на два нови обекта в поименния списък за капиталови разходи на община Стралджа.

Тези активи спортни, детски площадки, игрища и др., разположени в общински паркове, междублокови пространства и зелени площи имат характеристика на „публични блага”, не са пряко свързани и не обслужват текущата бюджетна дейност на бюджетната организация, тези активи се отчитат като „Дълготрайни активи, капитализирани в отчетна група/стопанска област/” и следва да бъдат включени в капиталовия списък.

Във функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда” се създава нова дейност 619 ”Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие”, в която ще бъдат включени двата нови обекта, както следва:

Обект № 85 ”Доставка и монтаж на детски съоръжения за детска площадка разположена на зелени площи в с. Зимница”

Обект № 86 ”Доставка и монтаж на детски съоръжения за детска площадка разположена в парк с. Войника”

На 22.02.2021 г. е закупена сграда бивше училище в с. Първенец, на която предстои ремонт на покрива. Към момента на съставяне на първоначалния капиталов списък същата не е била собственост на общината, затова сега се налага включването на нов обект в поименния списък в дейност Общинска администрация обект № 87 ”Основен ремонт на покрив сграда бивше училище с. Първенец УПИ II-113, кв.39”.

По указание на Министерство на финансите и поради смяна на програмния продукт за отчитане на капиталови разходи е необходимо да се извърши преместване на обекти от поименния списък за капиталови разходи от една в друга функция.

Разисквания не постъпиха и инж. Иван Митев даде думата на Председателя на ПК по бюджет и финанси, за становище.

Г-н Димчо Стойков: Комисията разгледа и приема пректорешението.

Гласували **поименно**: „ЗА” - **16** гласа:

инж.Иван Митев, Димчо Стойков, Цони Цонев,

Петър Драгиев, Нели Тончева, д-р Дора Йовчева,

Елица Иванова, Валентина Митева, Христо Христов,

Янко Добрев, Койчо Койчев, Йордан Йорданов,

Иван Георгиев, Стоян Георгиев, Мария Толева, Тодор Железов

„ПРОТИВ”- няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси, Общински съвет - Стралджа взе следното

РЕШЕНИЕ № 227

Общински съвет - Стралджа одобрява добавянето на три нови обекта от собствени средства в поименния списък за капиталови разходи за 2021 г., както следва:

МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ Собствени средства

1. Функция VI „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда”

УВЕЛИЧАВА

§52 06 „Изграждане на инфраструктурни обекти” с 3 700 лв.

Обект № 85 ”Доставка и монтаж на детски съоръжения за детска площадка, разположена на зелени площи в с. Зимница” 2 300 лв.

Обект № 86 ”Доставка и монтаж на детски съоръжения за детска площадка разположена в парк с. Войника” 1 400 лв.

Двата обекта са в дейност 619 ”Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие”

НАМАЛЯ

§1015 Разходи за материали с 3 700 лв. в дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа”

2. Функция I Общи държавни служби ”

УВЕЛИЧАВА

§51-00 Основен ремонт

Обект № 87 „Основен ремонт на покрив сграда бивше училище с. Първенец УПИ II-113, кв. 39” в дейност 122 ”Общинска администрация с 20 000 лв.

НАМАЛЯ

Функция VI II „Икономически дейности и услуги”

§1020 Разходи за външни услуги с 20 000 лв. в дейност 832 ”Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътища”

3. Одобрява преместване на съществуващи обекти от една функция в друга без промяна на тяхната стойност.

Било: Функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда” дейност „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа”

Обект № 64 „Доставка и монтаж на автобусна спирка в с. Саранско” - 7 000 лв.

Обект № 67 „Доставка и монтаж на автобусна спирка в гр. Стралджа-Ловна чешма”- 7 000 лв.

Става: Функция „Икономически дейности и услуги” дейност „Други дейности по транспорта, пътищата, пощите и далекосъобщенията”

Обект № 64 „Доставка и монтаж на автобусна спирка в с. Саранско” - 7 000 лв.

Обект № 67 „Доставка и монтаж на автобусна спирка в гр. Стралджа-Ловна чешма”- 7 000 лв.

Общата сума на разходите като цяло по бюджета за местни дейности след добавяне на новите обекти и преместването на съществуващите обекти остава непроменена.

По т. 2 Докладна записка от Димчо Стойков – председател на ПК по бюджет и финанси, относно одобряване на разходите за командировки на кмета на община Стралджа и председателя на Общински съвет-Стралджа, за периода 01.01.2021 г. до 31.03.2021 г.

Инж. Иван Митев даде думата на г-н Димчо Стойков да изложи мотивите по докладната записка: Съгласно изискванията на наредбата за командировките в страната разходите за командировките на кметовете на общини и председатели на общински съвети се изплащат въз основа на представени документи за извършен разход. След изтичане на отчетния период се изготвя писмен отчет за получените командировъчни пари, който се одобрява от Общинския съвет. През отчетния период кметът на общината и председателят на Общински съвет-Стралджа нямат извършени разходи за командировка.

Разисквания не постъпиха и инж. Иван Митев предостави думата на председателя на ПК по бюджет и финанси, за становище.

Г-н Димчо Стойков: Комисията разгледа и приема пректорешението.

Инж. Иван Митев подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка.

Гласували: „ЗА” - **16** гласа;

„ПРОТИВ”- няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8 ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет-Стралджа взе следното:

РЕШЕНИЕ № 228

Одобрява отчета за получените командировъчни пари за първото тримесечие на 2021 г. от:

Председателя на Общинския съвет г-н Иван Митев,
в страната - в размер на 0 лева, в чужбина - в размер на 0 лева.

Кмета на общината г-н Атанас Киров,
в страната - в размер на 0 лева, в чужбина - в размер на 0 лева.

По т. 3 Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно изменение на Решение № 203 от Протокол № 17/25.02.2021 г. на ОбС-Стралджа, касаещо промяна на ОУП на община Стралджа в частта за ПИ № 69660.460.9 по КК гр. Стралджа.

Инж. Иван Митев даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка: С Решение № 203 по Протокол № 17 от 25.02.2021 г., Общински съвет – Стралджа е разпоредил следното:

С оглед изменение на Общия устройствен план на община Стралджа, с което да отпадне отреждането „За складови и производствени функции“, касаещо ПИ 69660.460.960

и ПИ 69660.460.9 - база „Стралджа - Мараш“, по КК на землище гр. Стралджа и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и правомощия по чл. 124, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет-Стралджа реши:

1. Допуска промяна на отреждане „За складови и производствени функции“ по ОУП Община Стралджа, засягащо ПИ 69660.460.960 и ПИ 69660.460.9 по КК на землище гр. Стралджа. Новото отреждане да стане “Специализирана високотехнологична производствена устройствена зона и производство на зелена енергия“. С проекта за изменение да се регламентират допустимите производства за територията.

2. Задължава Общинската администрация да проведе необходимите процедури по реализиране на настоящото решение.

Г-н Йордан Йорданов: Защо тогава го взехме това решение?

Г-н Атанас Киров: Обстоятелствата се промениха главоломно. ВАС отсъди в полза на Кадастъра, заличиха сградите. Получихме положително становище от Министерство на земеделието, храните и горите, за промяната на ОУП. Другата положителна новина е относно делото за пропуснати ползи, което фирма „Ривърс инвест“ води срещу общината. Решението на Административен съд – Ямбол е в наша полза.

Инж. Иван Митев предостави думата на председателя на ПК по устройство на територията и евроинтеграцията, за становище.

Г-н Христо Христов: Комисията разгледа и приема пректорешението.

Инж. Иван Митев подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка.

Гласували: „ЗА” - **16** гласа;

„ПРОТИВ”- няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- няма. Приема се.

Поради по-късно полученото съгласие на собственика на ПИ № 69660.460.9 - Министерство на земеделието, храните и горите, като заинтересована страна по смисъла на чл. 131 от ЗУТ и обстоятелството, че ПИ № 69660.460.960 не е държавна собственост, и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, и правомощия по чл. 124, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет-Стралджа взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 229

I. ИЗМЕНЯ точка 1 от Решение № 203 от Протокол № 17 от 25.02.2021 г. на Общински съвет – Стралджа, както следва:

„1. Допуска промяна на отреждане „За складови и производствени функции“ по ОУП Община Стралджа, засягащо ПИ 69660.460.9 по КК на землище гр. Стралджа.

Новото отреждане да стане “Специализирана високотехнологична производствена устройствена зона и производство на зелена енергия“. С проекта за изменение да се регламентират допустимите производства за територията.“

II. Задължава Общинска администрация да проведе необходимите процедури по реализиране на настоящото решение.

По т. 4 Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно проект за изменение на Наредба № 2 за редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи –общинска собственост.

Инж. Иван Митев даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка: Съгласно чл. 26 от Закона за нормативните актове и във връзка с чл.

77 от АПК, община Стралджа публикува на официалният сайт на община Стралджа на 22.02.2021 г. Проекта за изменение на Наредба № 2 за редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост, с изложените мотиви към него, като предостави възможност на заинтересованите лица да направят своите предложения, мнения и препоръки по проекта в законоустановения срок от 30 дни.

Във връзка с Решение № 481 на Сметната палата от 18.12.2020 г. в община Стралджа е изпратен окончателен доклад за резултатите от осъществения последващ контрол за изпълнение на препоръките по одитен доклад № 0500303116 за извършен одит за съответствие при възлагането и изпълнението на обществени поръчки и при управление и разпореждане с имущество на община Стралджа, за периода 01.01.2014 г. до 31.12.2015г.

В резултат на извършената проверка и при осъществения последващ контрол за изпълнението на препоръките, дадени на кмета на общината е установено: Препоръка 3. „Да внесе предложение в общинския съвет за изменение и допълнение на Наредба № 2 за редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост, буква б): ред за настаняване под наем, продажба и замяна на общински ателиета и гаражи.“

Изменение на т. 3 от Приложение № 1 – Базисна цена за отдаване под наем на общинска земеделска земя – ниви в лв./дка, за година, към Наредба № 2 за редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

В резултат на осъществения последващ контрол за изпълнението на препоръките, дадени на кмета на общината да бъде изпълнена препоръката. „Да се внесе предложение в общинския съвет за изменение и допълнение на Наредба № 2 за редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост, като се определи ред за настаняване под наем, продажба и замяна на общински ателиета и гаражи.“

В проекта за изменение на Приложение № 1 – т. 3. Базисна цена за отдаване под наем на общинска земеделска земя – ниви в лв./дка за година, се предлага промяна (увеличение) на Базисна цена за отдаване под наем на общинска земеделска земя съгласно Закона за общинската собственост.

Цели се законосъобразно управление и разпореждане с общинските имоти.

Осигуряване на по-голям дял собствени приходи към бюджета на общината от отдаването под наем на общинска земеделска земя.

Прилагането на новите изменения и допълнения на Наредбата не е свързано с изразходване на допълнителни финансови средства от бюджета на Общината.

Яснота и приложимост в регулираните с Наредбата отношения между община, стопански субекти, граждани и други.

Получаване на повече приходи с цел обезпечаване на възникнали разходи във връзка стопанисването и управлението на общинските имоти.

Предлаганото изменение и допълнение на „Наредба № 2 за редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост“ е съобразено с действащия към момента Закон за общинската собственост и е в съответствие с правото на Европейския съюз и с неговите разпоредби.

Разисквания не постъпиха и инж. Иван Митев запозна присъстващите със становището на Постоянната комисия по законност, обществен ред и нормативна уредба: Комисията разгледа и приема пректорешението.

Инж. Иван Митев подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка. Гласували **поименно**: „ЗА” - **16** гласа:

инж.Иван Митев, Димчо Стойков, Цони Цонев,
Петър Драгиев, Нели Тончева, д-р Дора Йовчева,
Елица Иванова, Валентина Митева, Христо Христов,
Янко Добрев, Койчо Койчев, Йордан Йорданов,
Иван Георгиев, Стоян Георгиев, Мария Толева, Тодор Железов
„ПРОТИВ”- няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, Общински съвет-Стралджа взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 230

I. Изменя Наредба № 2 за редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост, както следва:

1. Изменя Приложение № 1, т. 3. Базисна цена за отдаване под наем на общинска земеделска земя – ниви в лв./дка, за година:

БИЛО:

Приложение № 1

т. 3. Базисна цена за отдаване под наем на общинска земеделска земя – ниви в лв./дка., за година:

Вид	Категория							
	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Ниви	38	38	38	33	33	33	27	27
Тр.насаждения	38	38	38	33	33	33	27	27
Ливади	9	9	9	9	9	9	9	9

СТАВА:

Приложение № 1

т. 3. Базисна цена за отдаване под наем на общинска земеделска земя – ниви в лв./дка., за година:

Вид	Категория							
	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Ниви	40	40	40	35	35	35	30	30
Тр.насаждения	40	40	40	35	35	35	30	30
Ливади	10	10	10	10	10	10	10	10

II. Възлага на кмета на общината, след влизане на Решението в сила да актуализира действащата Наредба № 2 за редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост, съобразно така приетите промени.

По т. 5 Докладна записка от Атанас Киров – кмет на община Стралджа, относно проект за изменение на Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги.

Инж. Иван Митев даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка: Съгласно чл. 26 от Закона за нормативните актове и във връзка с чл.77 от АПК, община Стралджа публикува на 20.01.2021г. на официалния сайт на общината Проект за изменение на Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги с изложените мотиви към него, като предостави възможност на заинтересованите лица да направят своите предложения, мнения и препоръки по проекта в законоустановения срок от 30 дни. Към настоящия момент не са постъпили в общинска администрация подобни становища и предложения.

До 31.12.2020 г. удостоверение за регистрация на търговеца за извършване на таксиметров превоз на пътници се издаваше от Изпълнителна агенция „Автомобилна администрация“ като се заплащаше такса за услугата, съгласно действащата в момента Тарифа № 5 за таксите, които се събират в системата на Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщения. След тази дата съгласно новата редакция на чл.12. ал.2 от ЗАП дейността се поема от кметовете на общини.

Съгласно чл. 12, ал. 14 (нова, в сила от 01.01.2021) от ЗАП се конкретизира задължението за определяне на таксата с Решение на общински съвет в сила от 01.01.2021г. – „С наредба на общински съвет се определя таксата за издаване на удостоверението за регистрация и за вписване на промени“. Във връзка с това изменение на ЗАП, в действащата Наредба № 5 на ОБС-Стралджа за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, следва да се предвиди конкретна такса за издаване на удостоверението за регистрация и за вписване на промените.

Предлага се размерът на таксите да е същия, като този в посочената тарифа на Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщения - 100,00 лв. за издаване на удостоверение за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници; 10,00 лв. за извършване на промени – вписване, отписване на всяко конкретно превозно средство или водач, извършващ дейността от името на регистриран търговец; 100.00 лв. за продължаване срокът на действие и за други промени в данните на издадените удостоверения за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници и 10.00 лв. за издаване на дубликат на удостоверението за извършване на таксиметров превоз на пътници.

В този смисъл предлагам допълнение на таблицата с услуги и цените за тях към Приложение № 1 – „Услуги предоставяне от община Стралджа“ в Административни услуги „Търговия, туризъм, транспорт“ от Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги. Под съществуващата точка 9 се въвеждат четири нови точки/реда, с текст както следва:

- т. 10 – за издаване на удостоверение за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници -100.00 лв.

- т. 11 – за извършване на промени – вписване, отписване на всяко конкретно превозно средство или водач, извършващ дейността от името на регистриран търговец – 10.00 лв.
- т. 12. – за продължаване срокът на действие и за други промени в данните на издадените удостоверения за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници – 100.00 лв.
- т.13 – за издаване на дубликат на удостоверението за извършване на таксиметров превоз на пътници – 10.00 лв.

Считано от 25.02.2020 г. на основание Закона за изменение и допълнение на Закона за туризма (Обн. ДВ бр. 17 от 25.02.2020 г.) СТАИ ЗА ГОСТИ И АПАРТАМЕНТИ ЗА ГОСТИ ВЕЧЕ НЕ СЕ КАТЕГОРИЗИРАТ, А СЕ РЕГИСТРИРАТ. Съгласно § 36 от Закона за изменение и допълнение на Закона за туризма (Обн. ДВ бр. 17 от 25.02.2020г.), ал. 5 на чл. 121 се изменя така: „(5)Изискванията към категоризираните места за настаняване и заведенията за хранене и развлечения, редът за определяне на категория, както и условията и редът за регистриране на стаи за гости и апартаменти за гости се определят с наредба, приета от Министерския съвет.“

Съгласно чл. 128, ал. 2 от Закона за туризма- „Кметът на общината или оправомощено от него длъжностно лице извършва регистрация на места за настаняване от клас "В", в които се извършва хотелиерска дейност, чрез вписване в Националния туристически регистър“.

В този смисъл предлагам допълнение на таблицата с услуги и цените за тях към Приложение № 1 – „Услуги, предоставяни от община Стралджа“ в Административни услуги „Търговия, туризъм, транспорт“ от Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги. Поради това, че регистрацията на настанените туристи и на реализираните от тях нощувки се извършва в системата ЕСТИ по електронен път, съгласно Закона за туризма отпада, необходимостта от Заверка на регистър на настанените туристи и на реализираните от тях нощувки извършвана от Кмета на общината или от оправомощено лице, текста в съществуващата точка 5 се заменя с текст както следва:

– „Регистриране на места за настаняване клас „В“ – апартаменти за гости и стаи за гости.“

Създават се условия за разширяване на предлаганите услуги и повишаване на тяхното качество. Уеднаквяват се видовете услуги с действащата нормативна уредба. Синхронизират се цените на услугите, с оглед предоставената услуга.

Промяната на наредбата не е свързано с изразходване на допълнителни финансови средства от бюджета на общината, както и с ангажиране на допълнителни човешки ресурси.

Очакваните резултати са яснота и приложимост в регулираните с наредбата отношения между община, стопански субекти, граждани и други.

Предлаганата промяна на Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен – Конституцията на Република България, Закона за туризма, Закона за автомобилните превози и със Закона за местните данъци и такси, както и с тези на европейското законодателство – европейската харта за местно самоуправление.

Разисквания не постъпиха и инж. Иван Митев запозна присъстващите със становището на Постоянната комисия по законност, обществен ред и нормативна уредба: Комисията разгледа и приема пректорешението.

Инж. Иван Митев подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка. Гласували **поименно**: „ЗА” - **16** гласа:

инж.Иван Митев, Димчо Стойков, Цони Цонев,
Петър Драгиев, Нели Тончева, д-р Дора Йовчева,
Елица Иванова, Валентина Митева, Христо Христов,
Янко Добрев, Койчо Койчев, Йордан Йорданов,
Иван Георгиев, Стоян Георгиев, Мария Толева, Тодор Железов
„ПРОТИВ”- няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 9 от ЗМДТ, Общински съвет-Стралджа прие

РЕШЕНИЕ № 231

I. Променя Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги по следния начин:

В Приложение № 1

Услуги, предоставяни от община Стралджа

БИЛО:

№ по ред	Отдел	Наименование	Такса/Цена
Административни услуги „Търговия, туризъм, транспорт”			
1.	ИДОС	Издаване на разрешение за таксиметров превоз на пътници	15,00 лв.
2.	ИДОС	Заверка на регистри за покупка и продажба на отпадъци от черни и цветни метали	10,00 лв.
3.	ИДОС	Категоризация на заведения за хранене и развлечения	Съгл. Тарифа за таксите, които се събират по ЗТ
4.	ИДОС	Категоризация на средства за подслон и места за настаняване	Съгл. Тарифа за таксите, които се събират по ЗТ
5.	ИДОС	Заверка на регистър на настанените туристи и на реализираните от тях нощувки	5,00 лв.
6.	ИДОС	Потвърждаване или промяна категорията на туристически обект	Съгл. Тарифа за таксите, които се събират по ЗТ
7.	ИДОС	Вписване на промени в обстоятелствата за категоризирани средства за подслон или места за настаняване и издаване на	150,00 лв.

		удостоверение	
8.	ИДОС	Вписване на промени в обстоятелствата за категоризирани заведения за хранене и развлечения и издаване на удостоверение	150,00 лв.
9.	ИДОС	Издаване на удостоверение за категория на туристически обект - дубликат	100,00 лв.

СТАВА:

№ по ред	Отдел	Наименование	Такса/Цена
Административни услуги „Търговия, туризъм, транспорт”			
1.	ИДОС	Издаване на разрешение за таксиметров превоз на пътници	15,00 лв.
2.	ИДОС	Заверка на регистри за покупка и продажба на отпадъци от черни и цветни метали	10,00 лв.
3.	ИДОС	Категоризация на заведения за хранене и развлечения	Съгл. Тарифа за таксите, които се събират по ЗТ
4.	ИДОС	Категоризация на средства за подслон и места за настаняване	Съгл. Тарифа за таксите, които се събират по ЗТ
5.	ИДОС	Регистриране на места за настаняване клас „В“ – апартаменти за гости и стаи за гости	Съгл. Тарифа за таксите, които се събират по ЗТ
6.	ИДОС	Потвърждаване или промяна категорията на туристически обект	Съгл. Тарифа за таксите, които се събират по ЗТ
7.	ИДОС	Вписване на промени в обстоятелствата за категоризирани средства за подслон или места за настаняване и издаване на удостоверение	150,00 лв.
8.	ИДОС	Вписване на промени в обстоятелствата за категоризирани заведения за хранене и развлечения и издаване на удостоверение	150,00 лв.
9.	ИДОС	Издаване на удостоверение за категория на туристически обект - дубликат	100,00 лв.
10.	ИДОС	Издаване на удостоверение за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници	100,00 лв.
11.	ИДОС	Извършване на промени – вписване, отписване на всяко конкретно превозно средство или водач, извършващ дейността от името на регистриран търговец	10,00 лв.

12.	ИДОС	Продължаване срока на действие и за други промени в данните на издадените удостоверения за регистрация за извършване на таксиметров превоз на пътници	100,00 лв.
13.	ИДОС	Издаване на дубликат на удостоверението за извършване на таксиметров превоз на пътници	10,00 лв.

II. Възлага на Кмета на общината след влизане на решението в сила да актуализира действащата Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, съобразно така приетото изменение.

По т. 6 Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно ликвидиране на съсобственост чрез продажба на 5/1635 кв.м. идеални части от застроен урегулиран поземлен имот – УПИ Х-129, кв. 23, целият с площ от 1635 кв. м. по плана на с. Маленово, общ. Стралджа, обл. Ямбол.

Инж. Иван Митев даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка: В общинска администрация е постъпило писмено Предложение за прекратяване на съсобственост с Вх. рег. № ИДОС-144/09.03.2021 г. от В [REDACTED] Д [REDACTED] С [REDACTED], с което предлага да закупи общинската част от съсобствения имот, а именно 5/1635 кв. м. ид. части от застроен урегулиран поземлен имот- УПИ Х-129, кв. 23, целият с площ от 1635 кв. м. по плана на с. Маленово, общ. Стралджа, обл. Ямбол.

Съгласно Н.А. за покупко-продажба с № 71, том 1, дело 61/2021г., вписан в Службата по вписванията, В [REDACTED] Д [REDACTED] С [REDACTED] е собственик на 1630/1635 кв. м. ид. части от УПИ Х-129, кв.23, целият с площ 1635 кв. м., ведно с построената жилищна сграда със ЗП-66 кв. м. по плана на с. Маленово, общ. Стралджа, обл. Ямбол.

Съгласно скица с Изх. № 116/16.02.2021 г., издадена от община Стралджа предаваемото място е с площ 5 кв. м. Собствеността на общината в УПИ Х-129, кв. 23 е 5/1635 кв. м. ид. части от УПИ Х-129, кв. 23, целият с площ 1635 кв. м.

Преписката е комплектована с Акт за частна общинска собственост за общинската част от имота, вписан в Службата по вписванията, пазарна оценка от лицензиран оценител, скица и данъчна оценка.

Разисквания не постъпиха и инж. Иван Митев предостави думата на председателя на ПК по общинска собственост и стопанска политика, за становище.

Г-н Иван Георгиев: Комисията разгледа и приема пректорешението.

Инж. Иван Митев подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка. Гласували **поименно**: „ЗА” - **16** гласа:

инж.Иван Митев, Димчо Стойков, Цони Цонев,
Петър Драгиев, Нели Тончева, д-р Дора Йовчева,
Елица Иванова, Валентина Митева, Христо Христов,
Янко Добрев, Койчо Койчев, Йордан Йорданов,
Иван Георгиев, Стоян Георгиев, Мария Толева, Тодор Железов

„ПРОТИВ”- няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 19, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2 за редът за придобиване на право на собственост и

на ограничени вещни права за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, и чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет-Стралджа взе следното:

РЕШЕНИЕ № 232

1. Общински съвет дава своето съгласие, да се ликвидира съсобствеността в следния имот:

• Застроен урегулиран поземлен имот- УПИ Х-129, кв. 23, целият с площ от 1635 кв.м. по плана на с. Маленово, общ. Стралджа, обл. Ямбол, при граници: Изток-УПИ IX-128; запад-УПИ XI-130; север- УПИ VIII-127; юг- улица, като се продаде общинската част от съсобствения недвижим имот, а именно:

-5/1635 кв. м. ид. части от УПИ Х-129, кв. 23, целият с площ 1635 кв. м. ид. части от застроен урегулиран поземлен имот- УПИ Х-129, кв. 23, целият с площ от 1635 кв. м. по плана на с. Маленово, общ. Стралджа, обл. Ямбол, като се продадат на В [REDACTED] Д [REDACTED] С [REDACTED] с адрес: гр. [REDACTED], обл. [REDACTED], ул. "[REDACTED]", вх. В, ет. 3, ап. 9, в качеството му на съсобственик.

2. Общински съвет одобрява Пазарна оценка от лицензиран оценител на общинската ид. част от имота, подробно описан в т. 1 от решението, както следва:

-5/1635 кв. м. ид. части от УПИ Х-129, кв. 23, целият с площ 1635 кв. м. ид. части от застроен урегулиран поземлен имот- УПИ Х-129, кв.23, целият с площ от 1635 кв.м. по плана на с. Маленово, общ. Стралджа, обл. Ямбол, пазарна оценка в размер на 25,00 лв./двадесет и пет лв./, при данъчна оценка 15,20 лв./петнадесет лв. и двадесет ст./

3. Упълномощава кмета на общината да извърши всички действия по ликвидиране на съсобствеността и сключи договор за продажба с В [REDACTED] Д [REDACTED] С [REDACTED].

4. Плащанията от купувача - В [REDACTED] Д [REDACTED] С [REDACTED] да се извършват към датата на сключване на договора, както следва:

4.1.Цена на общинската ид. част от имота: 25, 00 лв./двадесет и пет лв./

4.2.Местен данък (3,00 %)- 0,75 лв. /седемдесет и пет ст./

4.3.Цена за изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител-100,00 лв./сто лв./

5. Допуска предварително изпълнение на решението на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, предвид спазването на кратък срок относно инвестиционно намерение на купувача.

По т. 7 Докладна записка от Атанас Киров- кмет на община Стралджа, относно продажба на незастроени дворни места по регулационния план на с. Чарда, общ. Стралджа, обл. Ямбол, чрез обявяване на публичен търг с явно наддаване.

Инж. Иван Митев даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка: Постъпило е заявление в общинска администрация с проявен интерес от страна частно лице за закупуване на дворни места в с.Чарда, а именно УПИ – Х с площ от 720 кв.м., кв.24 и УПИ - VIII с площ от 720 кв.м. в кв. 24 по плана на селото.

Съгласно чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост, продажба на имоти и вещи - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс. Пазарната цена се определя от общинския съвет въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител и същата не може да бъде по-ниска от данъчната оценка за имота.

Съгласно чл. 8, ал. 9 от ЗОС, двата имота - дворни места /частна общинска собственост/ са предвидени за продажба в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 177 от Протокол № 16/28.01.2021 г.

За двата имота, предложени за продажба, преписките са окомплектовани с актуални скици, Актове за частна общинска собственост № 2536/25.02.2021 г. и №2535/25.02.2021 г., данъчни оценки и пазарни оценки, изготвени от лицензиран оценител.

Разисквания не постъпиха и инж. Иван Митев предостави думата на председателя на ПК по общинска собственост и стопанска политика, за становище.

Г-н Иван Георгиев: Комисията разгледа и приема пректорешението.

Инж. Иван Митев подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка. Гласували **поименно**: „ЗА” - **16** гласа:

инж.Иван Митев, Димчо Стойков, Цони Цонев,
Петър Драгиев, Нели Тончева, д-р Дора Йовчева,
Елица Иванова, Валентина Митева, Христо Христов,
Янко Добрев, Койчо Койчев, Йордан Йорданов,
Иван Георгиев, Стоян Георгиев, Мария Толева, Тодор Железов
„ПРОТИВ”- няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, и чл. 18, ал. 1 от Наредба № 2 за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти вещи общинска собственост, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 233

1. Общински съвет реши да се продаде чрез публичен явен търг следния недвижим имот- частна общинска собственост:

- Незастроено дворно място с площ от 720 кв.м., представляващо УПИ- VIII, кв. 24 по регулационния план на с. Чарда, общ. Стралджа, обл. Ямбол , при граници: изток-УПИ V- общ; запад - улица; север -УПИ IX- общ.; юг-УПИ VII- общ.

1.1. Общински съвет одобрява начална тръжна цена за продажба на имота подробно описан по т. 1, определена от лицензиран оценител в размер на **3 240,00 лв.** /три хиляди двеста и четиридесет лв./ **без ДДС**, при данъчна оценка 1935,40 лв. /хиляда деветстотин тридесет и пет лв. и четиридесет ст./

2. Общински съвет реши да се продаде чрез публичен явен търг следния недвижим имот- частна общинска собственост:

- Незастроено дворно място с площ от 720 кв. м., представляващо УПИ- X, кв. 24 по регулационния план на с. Чарда, общ. Стралджа, обл. Ямбол, при граници: изток-УПИ III- общ.; запад- улица; север- УПИ I- общ.; юг-УПИ IX- общ.

2.1. Общински съвет одобрява начална тръжна цена за продажба на имота подробно описан по т. 2, определена от лицензиран оценител в размер на **3 240,00 лв.** /три хиляди двеста и четиридесет лв./ **без ДДС**, при данъчна оценка 1935,40 лв. /хиляда деветстотин тридесет и пет лв. и четиридесет ст./

3. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички действия за организиране на търга и сключи договор за продажба със спечелилия/ите търга, като плащанията се извършат към датата на сключване на договора.

4. Спечелилият/ите търга купувач/и възстановява/т за своя сметка цената за изготвяне на пазарна оценка на имотите от лицензиран оценител в размер на 230,00 лв./двеста лв./, както и 3% -местен данък за придобиване на имота върху продажната цена към датата на сключване на договора.

По т. 8 Докладна записка от Атанас Киров- кмет на община Стралджа, относно предварително съгласие за промяна предназначението на общински имот – ПИ № 69660.105.618 по КК на гр. Стралджа, съгласно одобрен ПУП – ПРЗ с отреждане „Площадка за управление на отпадъци“.

Инж. Иван Митев даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка: С Решение № 120 от Протокол № 11/30.07.2020 г. Общински съвет на община Стралджа допуска изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ № 69660.105.618 с отреждане „Площадка за управление на отпадъци“. Поземлен имот № 69660.105.618 по КК на гр. Стралджа с НТП изоставена орна земя, с площ от 6949 кв. м., частна общинска собственост, съгласно Акт № 2295/15.04.2019 г.

Изработеният подробен устройствен план – план за регулация и застрояване е приет с Решение № 2 от Протокол № 2/21.12.2020 г. на ОЕСУТ и одобрен със заповед № 3-84/05.02.2021 г. на кмета на община Стралджа.

Тъй като съгласно одобрения ПУП-ПРЗ, засегнатият имот е със статут на частна общинска собственост, е необходимо Общински съвет-Стралджа да даде своето предварително съгласие за промяна предназначението на имота.

В закона за опазване на земеделските земи - чл. 29, ал. 1 е указано, че промяната на предназначението на земеделски земи от общинския поземлен фонд, необходими за изграждането на обекти от техническата инфраструктура или др. обекти, се извършва след съответното решение на общински съвет за предварително съгласие, а също така се определя и срока за предварителното съгласие.

Разисвания не постъпиха и инж. Иван Митев предостави думата на председателя на ПК по устройство на територията и евроинтеграцията, за становище.

Г-н Христо Христов: Комисията разгледа и приема пректорешението.

Инж. Иван Митев подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка.

Гласували **поименно**: „ЗА” - **16** гласа:

инж.Иван Митев, Димчо Стойков, Цони Цонев,
Петър Драгиев, Нели Тончева, д-р Дора Йовчева,
Елица Иванова, Валентина Митева, Христо Христов,
Янко Добрев, Койчо Койчев, Йордан Йорданов,
Иван Георгиев, Стоян Георгиев, Мария Толева, Тодор Железов

„ПРОТИВ”- няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ, Общински съвет- Стралджа взе

Р Е Ш Е Н И Е № 234

1. Общински съвет-Стралджа дава своето предварително съгласие за промяна на предназначението на общински Поземлен имот с идентиф. № 69660.105.618 по КК на гр. Стралджа, с НТП „Изоставена орна земя“, категория 3-та, м. „Ясака-Запад“, с площ от 6949 кв. м., частна общинска собственост, от „Изоставена орна земя“ в „Площадка за управление на отпадъци“, съгласно одобрения ПУП-ПРЗ.

2. Общински съвет Стралджа определя валидност на предварителното съгласие за срок от две години.

По т. 9 Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно приемане на Стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Стралджа 2021-2022 г. и Годишен план за изпълнение на общинската стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Стралджа за 2021 г.

Инж. Иван Митев даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка: Съгласно разпоредбите на чл.197, ал.1 от Закона за предучилищното и училищното образование (ЗПУО), въз основа на Областната стратегия се приема от общинския съвет Общинска стратегия за личностно развитие на децата и учениците за период от две години и Годишен план за изпълнението ѝ.

Основна цел на общинската стратегия е да очертае някои приоритетни потребности при определяне на нуждите от подкрепа за личностното развитие на децата и учениците, която институциите в системата на предучилищното и училищно образование осигуряват, както и планиране и осигуряване на качествени образователни услуги, в съответствие с индивидуалните потребности на всяко дете и всеки ученик чрез:

- предоставяне на подкрепа за личностно развитие на децата и учениците, която осигурява подходяща физическа, психологическа и социална среда за развиване на способностите и уменията им;
- прилагане на подкрепа за личностно развитие в съответствие с индивидуалните потребности на всяко дете и всеки ученик;
- реализиране на подкрепата в съответствие с разпоредбите на ЗПУО и Наредбата за приобщаващото образование.

Законът за предучилищното и училищното образование (ЗПУО) определя приобщаващото образование, като неизменна част от правото на образование и въвежда осигуряването на условия за предоставяне на подкрепа за личностно развитие на децата – обща и допълнителна. Подкрепата за личностно развитие трябва да се предоставя на всяко дете и ученик, като се осигури подходяща физическа, психологическа и социална среда за развиване на способностите и уменията им и бъде в съответствие с индивидуалните им образователни потребности.

За изпълнение на Стратегията, съгласно разпоредбите на чл.197, ал.3 от Закона за предучилищното и училищното образование (ЗПУО) ежегодно до 30 април Общинският съвет приема Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие. Годишният план се приема по предложение на кмета на общината след съгласуване със съответното регионално управление на образованието.

Разисквания не постъпиха и инж. Иван Митев предостави думата на председателя на ПК по социална политика, за становище.

Д-р Дора Йовчева: Комисията разгледа и приема пректорешението.

Инж. Иван Митев подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка.
Гласували: „ЗА” - **16** гласа;

„ПРОТИВ”- няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 197 от Закона за предучилищното и училищното образование (ЗПУО), Общински съвет – Стралджа взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 235

Приема:

1. Стратегия за подкрепа за личностно развитието на децата и учениците в община Стралджа 2021-2022 г.

2. Годишен план за изпълнение на общинската стратегия за подкрепа за личностно развитието на децата и учениците в община Стралджа за 2021 г.

По т. 10 Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно приемане на Отчет по изпълнение на Годишния план за развитие на социалните услуги в община Стралджа през 2020 г. и Годишен план за развитие на социалните услуги на община Стралджа за 2021 г.

Инж. Иван Митев даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка: Планът за развитие на социалните услуги на община Стралджа за 2021 г. е съгласуван с Директор на Дирекция „Социално подпомагане” – Ямбол.

В Планът са предвидени конкретни дейности и съдържа:

- Брой, вид и капацитет на социалните услуги, които функционират на територията на общината;
- Брой, вид и капацитет на социалните услуги, които се предлага да бъдат открити, закрити и/или реструктурирани на територията на общината;
- Източници на финансиране на социалните услуги;
- Ресурсно обезпечаване на предоставянето на социалните услуги;
- Други дейности за развитие на социалните услуги.

Разисквания не постъпиха и инж. Иван Митев предостави думата на председателя на ПК по социална политика, за становище.

Д-р Дора Йовчева: Комисията разгледа и приема пректорешението.

Инж. Иван Митев подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка.

Гласували: „ЗА” - **16** гласа;

„ПРОТИВ”- няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общински съвет – Стралджа взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 236

Приема:

1. Отчет по изпълнение на Годишния план за развитие на социалните услуги в община Стралджа през 2020г.

2. Годишен план за развитие на социалните услуги на община Стралджа за 2021г.

По т. 11 Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно приемане на отчети за дейността и изразходените средства от спортните клубове и туристическо дружество „Кале”, намиращи се на територията на община Стралджа, финансирани от бюджет 2020 г.

Инж. Иван Митев даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка: Всяка година председателите на спортните клубове и туристическо дружество „Кале” подават в община Стралджа годишни отчети за изразходваните средства, приети от Общински съвет - Стралджа.

В бюджета на Община Стралджа за всяка календарна година се предвиждат средства, които се разпределят между тях, съобразно решението на Общински съвет за приемане на бюджета на общината.

Община Стралджа подкрепя юридическите лица с нестопанска цел, регистрирани за осъществяване на общественополезна дейност- спортните клубове, които осъществяват тренировъчна и спортно-състезателна дейност, както и туристическото дружество.

Община Стралджа подпомага всички, чрез предоставяне за ползване на изградените и функциониращи спортни обекти и съоръжения и чрез предоставяне на средства от бюджета на общината.

През 2020 г. в бюджета на община Стралджа бяха заложили средства за спортните клубове в гр. Стралджа, с. Зимница, с. Воденичане и туристическото дружество в град Стралджа.

Щастлив съм за развитието на футбола в общината като цяло. Футболният клуб на с. Зимница е на първо място, на второ място е отбора на с. Воденичане. Каменец е на първо място в А окръжна група. Детският отбор на Стралджа се развива добре, на първо място са. С юношеският отбор на Стралджа сме много горди, съревновават се на зонални първенства.

Г-н Койчо Койчев: Новото игрище на стадиона от кого ще се ползва?

Г-н Атанас Киров: Игрището още не е довършено, не сме го приели, защото настилката, която искаме да се положи - гранули от Гърция, още не е доставена, забави се заради пандемията. Игрището ще се ползва от всички. И за да има някакъв ред, там ще има отговорник и ще се ползва от всички желаещи.

Инж. Иван Митев предостави думата на председателя на ПК по бюджет и финанси, за становище.

Г-н Димчо Стойков: Комисията разгледа и приема пректорешението.

Инж. Иван Митев подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка.

Гласували: „ЗА” - **16** гласа;

„ПРОТИВ”- няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 123 и чл. 133, ал. 2, т. 1, т. 2 от Закона за физическото възпитание и спорта (ЗФВС), Общински съвет – Стралджа взе следното

РЕШЕНИЕ № 237

1. Приема отчети за дейността и изразходените средства на следните спортни клубове и Туристическо дружество „Кале”- гр. Стралджа, намиращи се на територията на община Стралджа, финансирани от бюджет 2020 г. :

- „Общински футболен клуб- Стралджа”- гр. Стралджа;
- ФК „Бенковски”- с. Зимница;
- „Футболен клуб Воденичане-2017”- с. Воденичане;
- Туристическо дружество „Кале”- гр. Стралджа.

По т. 12 Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно поемане на краткосрочен общински дълг чрез безлихвен заем от Централния бюджет на Република България за извършване на окончателно плащане проект с № BG06RDNP001-7.002-0027 „Реконструкция и ремонт на Средно училище "Пейо Крачолов Яворов" – гр. Стралджа” Програма за развитие на селските райони, BG06RDNP001-7.002 - Процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.002 – Училище „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в селските райони, която включва основно или средно училище, финансирано чрез бюджета на общината или професионална гимназия по § 10 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за предучилищното и училищното образование“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

Инж. Иван Митев даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка: Краткосрочен общински дълг се поема с изрично решение на Общинския съвет за финансиране на инвестиционни проекти в полза на местната общност. Предложението за поемане на краткосрочен дълг трябва да е придружено с описание на финансовите параметри на дълга - размер на краткосрочния дълг, срокове, начини и намерения за усвояването му, лихвени условия, намерения за погасяване, източници за погасяване, влияние на дълговото финансиране и на разходите по обслужването на дълга върху бюджета на общината.

За финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз, може да се отпускат временни безлихвени заеми от централния бюджет по бюджетите на общините при условия и по ред, определени с акт на Министерския съвет. За периода 2014-2020 г. това е ПМС № 215/05.10.2018 г. за условията и реда за отпускане на временни безлихвени заеми от централния бюджет по бюджетите на общините за финансиране на разходи за междинни и окончателни плащания по одобрени проекти по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. и тяхното възстановяване.

Безлихвен заем от централния бюджет може да бъде отпуснат на община с одобрен проект по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), която отговаря на следните условия:

1. сключила е договор с Държавен фонд „Земеделие“ за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ или административен договор;
2. сключила е договор с изпълнител за съответния проект;
3. сключила е допълнително споразумение към договора по т. 1 след провеждане на процедура за възлагане на обществена поръчка и/или налагане на финансови корекции;
4. няма задължения към Държавен фонд „Земеделие“, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила.

Заемът се отпуска на общината за извършване на окончателно плащане на разходите по изпълнението на съответния проект в размер до разликата между общия

размер на одобрените за финансово подпомагане разходи, включени в заявките за плащане, и платените по проекта авансово и междинни плащания от Държавен фонд „Земеделие“.

Общината може да кандидатства за отпускане на заем след проверка на окончателното изпълнение на проекта и одобряване от Държавен фонд „Земеделие“ на окончателния размер на безвъзмездната финансова помощ по съответния проект, като подаде заявка до Държавен фонд „Земеделие“, в която се посочва размерът на заема, за който кандидатства.

Разликата между заявения размер на разходите за изпълнението на конкретния проект и одобрените за окончателно плащане от Държавен фонд „Земеделие“ се осигурява от общината.

Община Стралджа има сключен договор № BG06RDNP001-7.002-0027-C01 от 08.05.2019 г. за отпускане на безвъзмездна финансова помощ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони за обект „Реконструкция и ремонт на Средно училище "Пейо Крачолов Яворов" – гр. Стралджа“. Общата първоначална стойност на БФП е в размер на 975 061,13 лв. без ДДС и включва реконструкция и ремонт на Средно училище "Пейо Крачолов Яворов гр. Стралджа.

Инвестициите в публична инфраструктура имат комплексно влияние върху процесите на регионално развитие, като от една страна влияят върху конкурентноспособността на местните компании, привлекателността на общината пред външните инвеститори, а от друга страна допринасят за повишаване качеството на живот на местните хора, за опазване на околната среда.

Към днешна дата всички тръжни процедури за избор на изпълнители по този проект са приключени, договорите са сключени, обектите са завършени и същите са въведени в експлоатация от общината.

Документите от проведените процедури са изпратени в ДФ „Земеделие“ за проверка и съгласуване, сключен е Анекс № BG06RDNP001-7.002-0027-C03 / 29.10.2020 г. с Фонда за уточнения размер на безвъзмездната финансова помощ в размер на **968 576,21** лева без ДДС.

За да получим окончателно плащане по проекта, съгласно Анекс № BG06RDNP001-7.002-0027-C03 / 29.10.2020 г. за одобрените суми изискванията са – обекта да е завършен, надлежно приет, отчетен пред ДФ „Земеделие“, проверен от тях и разходите да са одобрени.

До момента на получаване на това плащане за допустими разходи по проекта се налага общината да ползва безлихвен заем.

Разисквания не постъпиха и инж. Иван Митев - председател на ОбС, запозна присъстващите със становището от съвместното заседание на ПК: Комисиите разгледаха и приемат пректорешението.

Инж. Иван Митев подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка. Гласували **поименно**: „ЗА” - **16** гласа:

инж.Иван Митев, Димчо Стойков, Цони Цонев,
Петър Драгиев, Нели Тончева, д-р Дора Йовчева,
Елица Иванова, Валентина Митева, Христо Христов,
Янко Добрев, Койчо Койчев, Йордан Йорданов,

Иван Георгиев, Стоян Георгиев, Мария Толева, Тодор Железов
„ПРОТИВ”- няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- няма. Приема се.

Във връзка с предложение на Кмета на Община Стралджа за поемане на дълг, направено по реда на Закона за общинския дълг, на основание чл. 21 ал. 1, т. 10 от ЗМСМА; чл. 3, т. 5, чл. 5, ал. 1, т. 5, чл. 13 и чл. 17 от ЗОД, чл. 104, ал. 1, т. 1 от ЗПФ, ПМС № 215/2018 г., чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет-Стралджа взе следното

РЕШЕНИЕ № 238

1. Дава съгласие, Община Стралджа да изтегли безлихвен заем от Централния бюджет на Република България и да поеме краткосрочен общински дълг за финансиране на разходи за окончателно плащане по проект с № **BG06RDNP001-7.002-0027 „Реконструкция и ремонт на Средно училище "Пейо Крачолов Яворов" – гр. Стралджа** Програма за развитие на селските райони, BG06RDNP001-7.002 - Процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.002 – Училище „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в селските райони, която включва основно или средно училище, финансирано чрез бюджета на общината или професионална гимназия по § 10 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за предучилищното и училищното образование“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

Максимален размер на дълга – 643 321,68 лв. (Шестотин четирдесет и три хиляди триста джадесет и един лева и 0,68ст.), за допустими разходи по проекта;

- **Валута на дълга – лева;**
- **Вид на дълга – краткосрочен дълг;**
- **Срок за усвояване – до 31.12.2021 г.;**
- **Условия за погасяване:**
 - Срок на погасяване: за допустими разходи по проекта - до 12 месеца, считано от датата на получаване на заема, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части;
 - Източници за погасяване на дълга: окончателно плащане от Държавен фонд „Земеделие”, съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № **BG06RDNP001-7.002-0027-C01** от **08.05.2019 г.** и собствени бюджетни средства;

➤ **Начин на обезпечение на кредита:** вземанията на Община Стралджа по Договор за безвъзмездна помощ № **BG06RDNP001-7.002-0027-C01** от **08.05.2019 г.** сключен между Община Стралджа и Държавен фонд „Земеделие”.

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Стралджа да подготви искането за отпускане на безлихвен заем, да го подаде в ДФ”Земеделие”, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

3. Допуска предварително изпълнение на решенията на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), предвид предстоящото подаване на заявка за окончателно плащане по проекта.

По т. 13 Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно поемане на краткосрочен общински дълг чрез безлихвен заем от Централния бюджет на Република България за извършване на окончателно плащане проект с № BG06RDNP001-7.007-0085 „Изграждане на комбинирано спортно игрище за футбол и хандбал на територията на гр. Стралджа” Програма за развитие на селските райони, BG06RDNP001-7.007 - Процедура чрез подбор BG06RDNP001-7.007 Спорт „Изграждане, реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на спортна инфраструктура“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

Инж. Иван Митев даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка: За финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз, може да се отпускат временни безлихвени заеми от централния бюджет по бюджетите на общините при условия и по ред, определени с акт на Министерския съвет. За периода 2014-2020 г. това е ПМС № 215/05.10.2018 г. за условията и реда за отпускане на временни безлихвени заеми от централния бюджет по бюджетите на общините за финансиране на разходи за междинни и окончателни плащания по одобрени проекти по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. и тяхното възстановяване.

Безлихвен заем от централния бюджет може да бъде отпуснат на община с одобрен проект по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), която отговаря на следните условия:

1. сключила е договор с Държавен фонд „Земеделие“ за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ или административен договор;
2. сключила е договор с изпълнител за съответния проект;
3. сключила е допълнително споразумение към договора по т. 1 след провеждане на процедура за възлагане на обществена поръчка и/или налагане на финансови корекции;
4. няма задължения към Държавен фонд „Земеделие“, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила.

Заемът се отпуска на общината за извършване на окончателно плащане на разходите по изпълнението на съответния проект в размер до разликата между общия размер на одобрените за финансово подпомагане разходи, включени в заявките за плащане, и платените по проекта авансово и междинни плащания от Държавен фонд „Земеделие“.

Общината може да кандидатства за отпускане на заем след проверка на окончателното изпълнение на проекта и одобряване от Държавен фонд „Земеделие“ на окончателния размер на безвъзмездната финансова помощ по съответния проект, като подаде заявка до Държавен фонд „Земеделие“, в която се посочва размерът на заема, за който кандидатства.

Разликата между заявения размер на разходите за изпълнението на конкретния проект и одобрените за окончателно плащане от Държавен фонд „Земеделие“ се осигурява от общината.

Община Стралджа има сключен договор № BG06RDNP001-7.007-0085-C01 от 08.05.2019 г. за отпускане на безвъзмездна финансова помощ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони за обект „Изграждане на комбинирано спортно игрище за футбол и хандбал на територията на гр. Стралджа“. Общата първоначална стойност на БФП е в размер на 97 780,00 лв. без ДДС и включва изграждане на комбинирано спортно игрище за футбол и хандбал на територията на гр.Стралджа. С проекта се постига:

- Ограничаване на диспропорциите в териториалното разпределение на населението и обезлюдяването на селските райони;
- Насърчаване на социално приобщаване, намаляване на бедността и икономическото развитие в селските райони;
- Създаване на устойчива, естетична и безопасна градска жизнена среда, допринасяща за по-високо качество на живот, по-голяма сигурност за населението.

Инвестициите в публична инфраструктура имат комплексно влияние върху процесите на регионално развитие, като от една страна влияят върху конкурентноспособността на местните компании, привлекателността на общината пред външните инвеститори, а от друга страна допринасят за повишаване качеството на живот на местните хора, за опазване на околната среда.

Към днешна дата всички тръжни процедури за избор на изпълнители по този проект са приключени, договорите са сключени, обектите са завършени и същите са въведени в експлоатация от общината.

Документите от проведените процедури са изпратени в ДФ „Земеделие“ за проверка и съгласуване, сключен е Анекс № BG06RDNP001-7.007-0085-C02 / 13.03.2020 г. с Фонда за уточнения размер на безвъзмездната финансова помощ в размер на 91 485,30 лева без ДДС.

За да получим окончателно плащане по проекта, съгласно Анекс № BG06RDNP001-7.007-0085-C02 / 13.03.2020 г. за одобрените суми изискванията са – обекта да е завършен, надлежно приет, отчетен пред ДФ „Земеделие“, проверен от тях и разходите да са одобрени.

До момента на получаване на това плащане за допустими разходи по проекта се налага общината да ползва безлихвен заем .

Разисквания не постъпиха и инж. Иван Митев - председател на ОбС, запозна присъстващите със становището от съвместното заседание на ПК: Комисиите разгледаха и приемат пректоррешението.

Инж. Иван Митев подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка. Гласували **поименно**: „ЗА” - **16** гласа:

инж.Иван Митев, Димчо Стойков, Цони Цонев,
Петър Драгиев, Нели Тончева, д-р Дора Йовчева,
Елица Иванова, Валентина Митева, Христо Христов,
Янко Добрев, Койчо Койчев, Йордан Йорданов,
Иван Георгиев, Стоян Георгиев, Мария Толева, Тодор Железов
„ПРОТИВ”- няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- няма. Приема се.

Във връзка с предложение на Кмета на Община Стралджа за поемане на дълг, направено по реда на Закона за общинския дълг, на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА; чл. 3 т. 5, чл. 5, ал. 1, т. 5, чл. 13 и чл. 17 от ЗОД, чл. 104, ал. 1, т. 1 от ЗПФ, ПМС № 215/2018 г., чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет-Стралджа прие следното

Р Е Ш Е Н И Е № 239

1. Дава съгласие Община Стралджа да изтегли безлихвен заем от Централния бюджет на Република България и да поеме краткосрочен общински дълг за финансиране на разходи за окончателно плащане по проект с № **BG06RDNP001-7.007-0085 „Изграждане на комбинирано спортно игрище за футбол и хандбал на територията на гр. Стралджа”** Програма за развитие на селските райони, BG06RDNP001-7.007 - Процедура чрез подбор BG06RDNP001-7.007 Спорт „Изграждане, реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на спортна инфраструктура“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

Максимален размер на дълга – 48 085,15 лв. (Четиридесет и осем хиляди осемдесет и пет лева и 0,15 ст.), за допустими разходи по проекта;

- **Валута на дълга – лева**
- **Вид на дълга – краткосрочен дълг;**
- **Срок за усвояване – до 31.12.2021 г.**
- **Условия за погасяване:**

- Срок на погасяване: за допустими разходи по проекта - до 12 месеца, считано от датата на получаване на заема, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части;

- Източници за погасяване на дълга: окончателно плащане от Държавен фонд „Земеделие” съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № **BG06RDNP001-7.007-0085-C01** от **08.05.2019г.** и собствени бюджетни средства;

○ **Начин на обезпечение на кредита:** вземанията на Община Стралджа по Договор за безвъзмездна помощ № **№ BG06RDNP001-7.007-0085-C01** от **08.05.2019г.** сключен между Община Стралджа и Държавен фонд „Земеделие”.

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Стралджа да подготви искането за отпускане на безлихвен заем, да го подаде в ДФ”Земеделие”, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

3. Допуска предварително изпълнение на решенията на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), предвид предстоящото подаване на заявка за окончателно плащане по проекта.

По т. 14 Докладна записка от Атанас Киров - кмет на община Стралджа, относно поемане на краткосрочен общински дълг чрез безлихвен заем от Централния бюджет на Република

България за извършване на окончателно плащане проект № 28/07/2/0/00299 „Реконструкция и рехабилитация на водопроводна мрежа в с. Зимница” по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г., мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” подмярка 7.2 “Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура.

Инж. Иван Митев даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка: За финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз, може да се отпускат временни безлихвени заеми от централния бюджет по бюджетите на общините при условия и по ред, определени с акт на Министерския съвет. За периода 2014-2020 г. това е ПМС № 215/05.10.2018 г. за условията и реда за отпускане на временни безлихвени заеми от централния бюджет по бюджетите на общините за финансиране на разходи за междинни и окончателни плащания по одобрени проекти по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. и тяхното възстановяване.

Безлихвен заем от централния бюджет може да бъде отпуснат на община с одобрен проект по Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), която отговаря на следните условия:

1. сключила е договор с Държавен фонд „Земеделие“ за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ или административен договор;
2. сключила е договор с изпълнител за съответния проект;
3. сключила е допълнително споразумение към договора по т. 1 след провеждане на процедура за възлагане на обществена поръчка и/или налагане на финансови корекции;
4. няма задължения към Държавен фонд „Земеделие“, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила.

Заемът се отпуска на общината за извършване на окончателно плащане на разходите по изпълнението на съответния проект в размер до разликата между общия размер на одобрените за финансово подпомагане разходи, включени в заявките за плащане, и платените по проекта авансово и междинни плащания от Държавен фонд „Земеделие“.

Общината може да кандидатства за отпускане на заем след проверка на окончателното изпълнение на проекта и одобряване от Държавен фонд „Земеделие“ на окончателния размер на безвъзмездната финансова помощ по съответния проект, като подаде заявка до Държавен фонд „Земеделие“, в която се посочва размерът на заема, за който кандидатства.

Разликата между заявения размер на разходите за изпълнението на конкретния проект и одобрените за окончателно плащане от Държавен фонд „Земеделие“ се осигурява от общината.

Община Стралджа има сключен договор № **28/07/2/0/00299** от 29.06.2018 г. за отпускане на безвъзмездна финансова помощ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” от ПРСР за периода 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони за обект **„Реконструкция и рехабилитация на водопроводна мрежа в с.Зимница”**. Общата първоначална стойност на БФП е в размер на 5 863 520,18 лв. без ДДС и включва реконструкция и рехабилитация на водопроводната мрежа в с. Зимница и възстановяване на следните улици:

1. ул. Първи май;
2. ул. Никола Петков;
3. ул. Васил Левски;
4. ул. Хаджи Дани;
5. ул. Тодор Василев;
6. ул. Бузлуджа;
7. ул. Раковска;
8. ул. Иван Вазов;
9. ул. Съединение;
10. ул. Христо Смирненски

Какво се постига с проекта:

- Подобрява се качеството на живот чрез обновяване на жизнената среда;
- Създават се благоприятни социално–икономически условия за развитие на населените места.

Инвестициите в публична инфраструктура имат комплексно влияние върху процесите на регионално развитие, като от една страна влияят върху конкурентноспособността на местните компании, привлекателността на общината пред външните инвеститори, а от друга страна допринасят за повишаване качеството на живот на местните хора и опазване на околната среда.

Към днешна дата всички тръжни процедури за избор на изпълнители по този проект са приключени, договорите са сключени, обектите са завършени, има издадени строителни разрешения и предстои въвеждането им в експлоатация.

Документите от проведените процедури са изпратени в ДФ “Земеделие” за проверка и съгласуване, сключен е Анекс 1/21.08.2019 г. с Фонда за уточнения размер на безвъзмездната финансова помощ в размер на 5 851 474,61 лева без ДДС.

На 05.06.2020 г. е сключен Анекс 2 с Фонда за одобрена промяна на технологията-от общо обикновен изкоп със сондажни дейности, като уточнения размер на одобрените разходи е в размер на 5 851 473,85 лв.

На 9.03.2021 г. е сключен Анекс 3 с ДФЗ „Земеделие“ за одобрените разходи по заменителна таблица за вътрешни промени на количествата след приключване на всички строително монтажни работи на стойност 5 851 467,78 лв. без ДДС.

За да получим окончателно плащане по проекта, съгласно Анекс 3 от 09.03.2021 г. за одобрените суми изискванията са – обекта да е завършен, надлежно приет, отчетен пред ДФ „Земеделие”, проверен от тях и разходите да са одобрени.

До момента на получаване на това плащане за допустими разходи по проекта се налага общината да ползва безлихвен заем.

Разисквания не постъпиха и инж. Иван Митев - председател на ОбС, запозна присъстващите със становището от съвместното заседание на ПК: Комисиите разгледаха и приемат пректорешението.

Инж. Иван Митев подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка. Гласували **поименно**: „ЗА” - **16** гласа:

инж.Иван Митев, Димчо Стойков, Цони Цонев,
Петър Драгиев, Нели Тончева, д-р Дора Йовчева,
Елица Иванова, Валентина Митева, Христо Христов,
Янко Добрев, Койчо Койчев, Йордан Йорданов,

Иван Георгиев, Стоян Георгиев, Мария Толева, Тодор Железов
„ПРОТИВ”- няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- няма. Приема се.

Връзка с предложение на Кмета на Община Стралджа за поемане на дълг, направено по реда на Закона за общинския дълг, на основание чл.21 ал.1 т.10 от ЗМСМА; чл.3 т.5, чл.5, ал.1, т.5, чл.13 и чл.17 от ЗОД, чл.104, ал.1, т.1 от ЗПФ, ПМС № 215/2018 г. и чл.60, ал.1 от АПК, Общински съвет- Стралджа взе следното

РЕШЕНИЕ № 240

1. Дава съгласие Община Стралджа да изтегли безлихвен заем от Централния бюджет на Република България и да поеме краткосрочен общински дълг за финансиране на разходи за окончателно плащане по **проект № 28/07/2/0/00299 „Реконструкция и рехабилитация на водопроводна мрежа в с.Зимница”** по програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г., мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” подмярка 7.2 “Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура, при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга** – 2 925 730,49 лв. (Два милиона деветстотин двадесет и пет хиляди седемстотин и тридесет лв. и 0.49 ст.), за допустими разходи по проекта;
- **Валута на дълга** – лева
- **Вид на дълга** – краткосрочен дълг;
- **Срок за усвояване** – до 29.06.2021 г.
- **Условия за погасяване:**
 - Срок на погасяване: за допустими разходи по проекта - до 12 месеца, считано от датата на получаване на заема, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части;
 - Източници за погасяване на дълга: окончателно плащане от Държавен фонд „Земеделие” съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № **28/07/2/0/00299** от **29.06.2018г.** и собствени бюджетни средства;
 - **Начин на обезпечение на кредита:** вземанията на Община Стралджа по Договор за безвъзмездна помощ № **28/07/2/0/00299** от **29.06.2018 г.**, сключен между Община Стралджа и Държавен фонд „Земеделие”.

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Стралджа да подготви искането за отпускане на безлихвен заем, да го подаде в ДФ”Земеделие”, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

3. Допуска предварително изпълнение на решенията на основание чл.60, ал.1 от АПК, в предвид предстоящо подаване на заявка- искане за окончателно плащане по проекта.

По т. 15 Докладна записка от Атанас Киров- кмет на община Стралджа, относно приемане на дарение на част от имот-частна собственост с площ 12 кв. м., попадащ в регулацията на улица в с. Саранско, общ. Стралджа, обл. Ямбол.

Инж. Иван Митев даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка: Постъпило е Заявление с Вх. рег. № ВхК-1445/20.04.2021 г. от Д■■■■ В■■■■ М■■■■ от с. ■■■■■, общ. ■■■■■, обл. ■■■■■, с предложение да дари частта от своя имот, която попада в регулацията на улица-публична общинска собственост в с. Саранско, общ. Стралджа, с което действие да бъдат уредени регулационните сметки откъм улицата, съответно да бъдат изпълнени изискванията на закона за издаване на разрешение за строеж относно бъдещ проект за изграждане на фотоволтаична централа в собствения му имот.

Съгласно изменение на ЗУТ, Разрешение за строеж в урегулиран поземлен имот се издава само при приложен подробен устройствен план по отношение на регулацията, в т.ч. уличната регулация, свързваща обекта с уличната или пътна мрежа и осигуряваща достъп до съответния поземлен имот.

Д■■■■ В■■■■ М■■■■ от с. ■■■■■ е собственик на Дворно място с площ от 1370 кв. м., представляващо Пл. № 137, за който е отреден УПИ III-137, кв. 26, целият с площ от 1480 кв. м., ведно с построената Жилищна сграда със ЗП-25 кв.м. и Салма със ЗП-10 кв. м. по регулационния план на с. ■■■■■, общ. ■■■■■, обл. ■■■■■, съгласно Н.А. № 184, том 1, дело 140/2021 г. за право на собственост на недвижим имот, вписан в Службата по вписванията.

Съгласно скица с Изх. № 278/20.04.2021 г. издадена от Община Стралджа е видно, че от ПИ №137, кв. 26, за който отреден УПИ III-137, кв. 26 по плана на с. Саранско, се придава към улицата ПИ с площ от 12 кв. м.

Разисквания не постъпиха и инж. Иван Митев предостави думата на председателя на ПК по общинска собственост и стопанска политика, за становище.

Г-н Иван Георгиев: Комисията разгледа и приема пректорешението.

Инж. Иван Митев подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка. Гласували **поименно**: „ЗА” - **16** гласа:

инж.Иван Митев, Димчо Стойков, Цони Цонев,
Петър Драгиев, Нели Тончева, д-р Дора Йовчева,
Елица Иванова, Валентина Митева, Христо Христов,
Янко Добрев, Койчо Койчев, Йордан Йорданов,
Иван Георгиев, Стоян Георгиев, Мария Толева, Тодор Железов

„ПРОТИВ”- няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и чл. 34, ал. 1 от ЗОС, чл. 4, ал. 2, и чл. 7, т. 6 от Наредба № 2 за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, и чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 241

1. Общински съвет актуализира Годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 177

от Протокол № 16/28.01.2021 г. на Общински съвет-Стралджа в Раздел III, т. 6- Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване, със следния имот:

- ПИ с площ от 12 кв. м., придаващ се към площта на улица-публична общинска собственост, представляващ част от ПИ №137, кв. 26, за който отреден УПИ III-137, кв.26, целия с площ от 1480 кв. м., съгласно регулационния план на с. Саранско, общ.Стралджа, обл. Ямбол, одобрен със Заповед № 87/01.04.1992 г. на кмета на Община Стралджа /придобиване чрез дарение/.

2. Дава съгласие Община Стралджа да придобие в собственост, чрез дарение на имот-частна собственост от Д■■■■ В■■■■ М■■■■ от с. ■■■■■, общ.■■■■■, обл.■■■■■, следния имот:

- ПИ с площ от 12 кв. м., придаващ се към площта на улица-публична общинска собственост, представляващ част от ПИ № 137, кв. 26, за който отреден УПИ III-137, кв.26, целия с площ от 1480 кв. м., при граници: Изток-УПИ- IV; запад-УПИ II-138 ; север-улица; юг- УПИ V-142, съгласно регулационния план на с. Саранско, общ. Стралджа, обл. Ямбол, одобрен със Заповед № 87/01.04.1992 г. на кмета на Община Стралджа.

3. Възлага на Кмета на Община Стралджа да сключи договор за дарение със Д■■■■ В■■■■ М■■■■ за имота по т. 2.

4. Всички разходи и такси по извършване на сделката са за сметка на Д■■■■ В■■■■ М■■■■.

5. Допуска предварително изпълнение на решението на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, предвид спазването на кратък срок относно инвестиционно намерение на купувача.

По т. 16 Докладна записка от Атанас Киров- кмет на община Стралджа, относно ликвидиране на съсобственост чрез продажба на 10/1480 кв. м. ид. части от застроен урегулиран поземлен имот- УПИ III-137, кв. 26, целия с площ от 1480 кв. м. по плана на с.Саранско, общ. Стралджа, обл. Ямбол.

Инж. Иван Митев даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка: В общинска администрация е постъпило писмено Предложение за прекратяване на съсобственост с Вх. рег.№ ВхК-1243/06.04.2021 г. от Д■■■■ В■■■■ М■■■■ от с. ■■■■■, общ. ■■■■■, с което предлага да закупи общинската част от съсобствения имот, а именно 10/1480 кв. м. ид. части от застроен урегулиран поземлен имот- УПИ III-137, кв. 26, целия с площ от 1480 кв. м. по плана на с. Саранско, общ. Стралджа, обл. Ямбол.

Съгласно Н.А. за право на собственост на недвижим имот с № 184, том 1, дело 140/2021г., вписан в Службата по вписванията, Д■■■■ В■■■■ М■■■■ е собственик на Дворно място с площ от 1370 кв. м., представляващо Пл. № 137, за който е отреден УПИ III-137, кв. 26, целия с площ от 1480 кв. м., ведно с построената Жилищна сграда със ЗП-25 кв. м. и Салма със ЗП-10 кв. м. по регулационния план на с. Саранско, общ. Стралджа, обл. Ямбол.

Съгласно скица с Изх. № 278/20.04.2021г., издадена от Община Стралджа предаваемото място към УПИ III-137, кв. 26 е с площ 10 кв. м. От тук следва, че собствеността на общината е 10/1480 кв. м. ид. части от УПИ III-137, кв. 26, целия с площ 1480 кв. м. по регулационния план на с. Саранско, общ. Стралджа.

Преписката е комплектована с Акт за частна общинска собственост за общинската част от имота, вписан в Службата по вписванията, пазарна оценка от лицензиран оценител, скица и данъчна оценка.

Разисквания не постъпиха и инж. Иван Митев предостави думата на председателя на ПК по общинска собственост и стопанска политика, за становище.

Г-н Иван Георгиев: Комисията разгледа и приема пректорешението.

Инж. Иван Митев подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка.

Гласували **поименно**: „ЗА” - **16** гласа:

инж.Иван Митев, Димчо Стойков, Цони Цонев,
Петър Драгиев, Нели Тончева, д-р Дора Йовчева,
Елица Иванова, Валентина Митева, Христо Христов,
Янко Добрев, Койчо Койчев, Йордан Йорданов,
Иван Георгиев, Стоян Георгиев, Мария Толева, Тодор Железов
„ПРОТИВ”- няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”- няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 19, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2 за редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, и чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет взе следното:

Р Е Ш Е Н И Е № 242

1. Общински съвет дава своето съгласие, да се ликвидира съсобствеността в следния имот:

•Застроен урегулиран поземлен имот- УПИ III-137, кв. 26, целия с площ от 1480 кв.м. по плана на с. Саранско, общ. Стралджа, обл. Ямбол, при граници: Изток-УПИ- IV; запад-УПИ II-138 ; север- улица; юг- УПИ V-142, като се продаде общинската част от съсобствения недвижим имот, а именно:

- 10/1480 кв. м. ид. части от УПИ III-137, кв. 26, целия с площ от 1480 кв. м. по плана на с. Саранско, общ. Стралджа, обл. Ямбол, като се продадат на Д [] В [] М [] с адрес: с. [], общ. [], ул. “ []”, в качеството му на **съсобственик**.

2. Общински съвет одобрява Пазарна оценка от лицензиран оценител на общинската ид. част от имота, подробно описан в т.1 от решението, както следва:

- 10/1480 кв. м. ид. части от УПИ III-137, кв. 26, целия с площ от 1480 кв. м. по плана на с. Саранско, общ. Стралджа, обл. Ямбол, пазарна оценка в размер на 50,00 лв. /петдесет лв./, при данъчна оценка 30,40 лв. /тридесет лв. и четиридесет ст./

3. Упълномощава кмета на общината да извърши всички действия по ликвидиране на съсобствеността и сключи договор за продажба с Д [] В [] М [].

4. Плащанията от купувача - Д [] В [] М [] да се извършват към датата на сключване на договора, както следва:

4.1. Цена на общинската ид. част от имота: 50,00 лв. /петдесет лв./

4.2. Местен данък (3,00 %) - 1,50 лв. /един лв. и петдесет ст./

4.3. Цена за изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител- 100,00 лв. /сто лв./

5. Допуска предварително изпълнение на решението на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, предвид спазването на кратък срок относно инвестиционно намерение на купувача.

По т. 17 Докладна записка от Атанас Киров- кмет на община Стралджа, относно предварително съгласие за стартиране на процедура за учредяване на безвъзмездно право на строеж върху общински имот в полза на Министерство на отбраната на Република България.

Инж. Иван Митев даде думата на г-н Атанас Киров да изложи мотивите по докладната записка: Постъпило е Заявление с вх. № ТСУИЕ-781/26.04.2021г. от Министерство на отбраната на Република България, Дирекция “Инфраструктура на отбраната“, относно изпълнение на Проект ЗТІ31016 „Осигуряване на железопътна способност“ от Пакет Способности СР 9А0401 „Интегриране на силите и засилена подготовка“ по Програма на НАТО за инвестиции в сигурността.

С Протокол № 33 от 10 август 2016 г. от заседание на Министерски съвет е взето решение за одобряване изпълнението на СР 9А0401 “Интегриране на силите и засилена подготовка“ на територията на Република България, което да се реализира чрез програмата на НАТО за инвестиции в сигурността. Със същото Решение, Министерски съвет възлага организацията и координацията на проекта на Министъра на отбраната на Република България.

Предмет на проекта е изграждане на площадка за товарене и разтоварване на съюзни сили и разполагане на тежки тактически и верижни превозни средства в района на ж.п. гара Зимница в близост до съществуващата железопътна рампа за тежки товари.

Предвижда се да се изградят следните обекти:

1. Открита площадка от неармиран бетон с площ 1300 кв.м. за товарене и разтоварване на тежки тактически колесни и верижни превозни средства.
2. Бетоново обръщало с диаметър около 35 метра.
3. Път за достъп.
4. Районно осветление.

Реализирането на Проекта ще повиши възможностите на Република България за осигуряване на разгръщането на съюзни сили по всяко време, в отговор на всички непредвидени ситуации, свързани със сигурността и отбраната на страната извън и за отговор на поетите ангажименти по осигуряване на адекватна поддръжка от страната домакин.

Предвиждането за изграждане на гореизложения инфраструктурен обект засяга имоти публична общинска собственост, както следва:

- ПИ с идентиф. 30898.33.438 с НТП пасище, трайно предназначение на територията Земеделска, трета категория, с площ 29 894 кв.м. по КККР на с. Зимница, общ. Стралджа, земя по чл.19 от ЗСПЗЗ.
- ПИ с идентиф. 30898.33.503, област Ямбол, община Стралджа, с. Зимница, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 4414 кв. м.

Имайки предвид подаденото Заявление от Министерството на отбраната, Общински съвет-Стралджа може да даде предварително съгласие за стартиране на процедура за учредяване на безвъзмездно право на строеж за проекта.

Съгласно Закона за общинската собственост: „Имоти публична общинска собственост могат да се обременяват с ограничени вещни права само в случаите определени със закон.“

Безвъзмездно право на строеж се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците на юридически лица на бюджетна издръжка. Право на строеж върху имот се учредява съобразно предвижданията на влязъл в сила Подробен устройствен план.

Г-н Гроздан Иванов води преговори с представителите на Министерството на отбраната. В отговор на нашето съдействие, те са обещали да ремонтират ул. „Мараш“, която е разбита от военната техника.

Г-н Иван Георгиев: В докладната е упоменато цитирам: „Реализирането на Проекта ще повиши възможностите на Република България за осигуряване на разгръщането на съюзни сили по всяко време, в отговор на всички непредвидени ситуации, свързани със сигурността и отбраната на страната...“

Г-н Атанас Киров: Това е държавна политика. Искат безвъзмездно да им дадем право на строеж върху земята, която пак си остава общинска собственост.

Г-н Йордан Йорданов: Аз, като гражданин виждам в докладната: „...отбраната на страната извън и за отговор на поетите ангажименти по осигуряване на адекватна поддръжка от страната домакин...“ Аз като българин не зная какъв ангажимент съм поел. И не зная някой от нас знае ли?

Г-н Тодор Железов: Аз не зная, дали някой от нас е с положително мнение по този въпрос.

Г-н Атанас Киров: Ситуацията е такава. Дори е да не го гласуваме, те пак ще си направят, каквото им трябва. Но има закон, който трябва да се спазва. Поне ще се ремонтира пътя, който те разбиха и ще се облагороди района.

Г-н Гроздан Иванов /заместник-кмет на общ. Стралджа/: Поради отсъствието на г-н Киров, аз проведох първата среща с представителите на Министерство на отбраната. Тяхното буквално мнение беше, че трябва да се осъществи този проект, който сега предстои да гласувате. Предупредих ги, че не съм много сигурен как ще гласува общинския съвет. Нашето предложение беше да ремонтират ул. „Мараш“. Обещаха и до там.

Г-н Атанас Киров: Този разговор се състоя преди две години. Сега дойде време да си изпълнят обещанието.

Г-н Гроздан Иванов /заместник-кмет на общ. Стралджа/: Попитах кой ще изпълнява строежа. Отговориха ми, че ще се използва за натовски цели и ще го строи Министерство на отбраната. САЩ са дали 78 000 долара на България под формата на дотации на детски градини, здравни пунктове и т.н. На община Стралджа се дадоха около 600 лв. за цветя в с. Зимница.

Инж. Иван Митев подложи на гласуване проекта за решение от докладната записка. Гласували **поименно**: „ЗА” - **14** гласа:

инж.Иван Митев, Димчо Стойков, Цони Цонев,
Петър Драгиев, Нели Тончева, д-р Дора Йовчева,
Елица Иванова, Валентина Митева, Христо Христов,
Янко Добрев, Койчо Койчев, Стоян Георгиев, Мария Толева, Тодор Железов;
„ПРОТИВ”- няма; „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”-**2** гласа: Йордан Йорданов, Иван Георгиев;
Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 7, ал. 2 от ЗОС, чл. 3, ал.1 от Наредба № 2 за редът за придобиване на правото на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, Общински съвет –Стралджа взе следното

РЕШЕНИЕ № 243

1. Общински съвет-Стралджа дава своето предварително съгласие за стартиране на процедура за учредяване на безвъзмездно право на строеж в полза на Министерството на отбраната на Република България и изработването на ПУП-ПРЗ за следните имоти, публична общинска собственост :

- ПИ с идентиф. 30898.33.438 с НТП пасище, трайно предназначение на територията Земеделска, трета категория, с площ 29 894 кв. м. по КККР на с. Зимница, общ. Стралджа, земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ.

- ПИ с идентиф. 30898.33.503, област Ямбол, община Стралджа, с. Зимница, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 4 414 кв. м.

2. Общински съвет-Стралджа поема задължението след влизането на ПУП в сила, засягащ част от гореописаните имоти и след промяна на предназначението им да обяви същите за частна общинска собственост и да учреди ограничени вещни права – право на строеж съгласно влезлия в сила ПУП.

3. Промяната на предназначението на засегнатите имоти от ПУП, да става за сметка на Министерството на отбраната на Република България.

По т. 18 Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Г-н Койчо Койчев: Тази година ще се състои ли „Мараш пее“?

Г-н Атанас Киров: Заради удължаване на пандемичната обстановка, тази година взехме решение конкурса да не се състои.

Г-н Янко Добрев: Обикновено преди избори всички се впускат да правят пътища. Предстоят нови избори. Да искаме да се направи пътя за Лозенец, който е в много лошо състояние? И в Стралджа, и в Лозенец са се отворили огромни дупки – предпоставка за ПТП.

Г-н Гроздан Иванов /заместник-кмет на общ. Стралджа/: Вчера пратихме поредното трето писмо с настояване до АПИ в Ямбол за дупките, които се отвориха в с. Зимница и тук в Стралджа. В Стралджа, дупките до Бригадата ги запълнихме. Относно цялостния ремонт на пътя Лозенец-Стралджа вече е говорено. АПИ обещаха, че това ще бъде направено.

Г-н Атанас Киров: Знаете, че пътя Стралджа-Зимница беше направен, който години стоеше надовършен и се разрушаваше, огромни дупки и локални ремонти. Затова настоявах да бъде оправен. Пред нас стоеше дилемата или Лозенския път, или Зимница. Аз избрах пътя за Зимница. Информирам Ви, че можехме да направим пътя за Лозенец. Но сега ще се борим да направим и него. Другият път, който в момента ще се ремонтира, по наше настояване и от АПИ са поели ангажимент е пътят Недялско-Иречеково.

Г-н Иван Георгиев: Искам да попитам за бордюрите в с. Първенец, имате ли някаква идея за тях?

Г-н Атанас Киров: Имаме много идеи, но още не им е дошло времето. В заключение, искам да Ви пожелаая Весели Великденски празници! Пожелавам най-вече здраве на всички! Да вървим заедно напред, защото България има нужда от единство!

Инж. Иван Митев: Колеги, искам да Ви напомня, че срока за подаване на годишните декларации пред КПКОНПИ е 15 май 2021 г.

Поради изчерпване на дневния ред, инж. Иван Митев закри **20-то** заседание на Общински съвет-Стралджа в 11:20 ч.

инж. ИВАН МИТЕВ: /п/
Председател на ОбС- Стралджа

Водещ протокола: /п/
Т. Бошнакова