



ОБЩИНА СТРАЛДЖА, ОБЛАСТ ЯМБОЛ
гр. Стралджа, ул. "Хемус" №12, тел. 04761/64-64, факс: 64-65,
e-mail: straldjainf@yahoo.com

МОТИВИ:

Към проекта за изменение и допълнение на Наредба № 12 за определяне размера на местните данъци на територията на община Стралджа.

Причини, налагащи изменението и допълнението на Наредба № 12 за определяне размера на местните данъци на територията на община Стралджа.

На основание чл. 1, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси, общинският съвет определя с наредба размера на местните данъци при условията, по реда и в границите, определени в закона. Основен приходоизточник в бюджета на общината, е данък върху недвижим имот.

- Основна част от инвестициите, направени от общината до настоящия момент са от външно финансиране, но за следващите отчетни периоди това финансиране ще бъде ограничено и недостатъчно, за постигане на подобни мащабни инвестиции. В същото време изискванията от граждани и фирми относно местни инфраструктури и други проблеми в града и една голяма част от нуждите по селата се увеличават в пъти повече от това, което общината може да си позволи със собствени приходи. Трябва да се отчете, че съществуват законодателни облекчения и освобождаване от заплащане на данък върху недвижим имот, на определена категория лица и обекти, които не са от компетенцията на Общински съвет да определя, но в същото време са една голяма сума от собствени приходи, които не постъпват в бюджета на общината. Предложението е от 2020 г. данъкът върху жилищните и нежилищните имоти на физически и юридически лица да се увеличи с 0,5 промила, този налог не е променян от 2013г.

Пример: Апартамент основно жилище в гр. Стралджа за 2019г. ДНИ се заплаща 3 лв., за 2020г. ДНИ след промяната ще бъде 4 лв.

Къща с дворно място в с. Недялско за 2019г. ДНИ се заплаща 13,88 лв., за 2020г. ДНИ след промяната ще бъде 18,51 лв.

Друг основен приходоизточник в бюджета на общината е данъкът върху превозните средства, за който също се предлага да бъде увеличен с 10 %. Ще се засегнат само два диапазона за облагане на МПС, които бяха оставени на минималната ставка по ЗМДТ през 2019г., а именно:

-МПС до 55 kW данъка МПС за 2019г. е бил 17,69 лв., след промяната за 2020г. ще се заплаща 19,25 лв.

-МПС от 55 kW до 74 kW данъка МПС за 2019г. е бил 43,12 лв., след промяната за 2020г. ще се заплаща 47,12 лв.

Данък при придобиване на имущества по дарение и възмезден начин е вид местен данък, но той не е повсеместен данък, какъвто е данък върху недвижим имот. Лицата, които заплащат този вид данък са ограничени, т.е само тези които ще извършват сделка с недвижим имот или закупуващите моторни превозни средства, регистрирани за движение в страната. В проекта за решение предлагаме увеличението на данъка при придобиване на имущества да бъде променен, както следва:

-данък при придобиване на имущества чрез дарение между несвързани лица да се промени от 5 % на 7 %

-данъка при придобиване на имущества при възмездно придобиване на имущество да се промени от 2,5% на 3%

Приходите от този вид данък се използват основно за благоустрояване на населените места, в това число почистване на дерета, поддържане на язовири, благоустрояване на паркове и площади и други. Следвайки своята социална политика, община Стралджа поддържа сгради с обществено предназначение, които се използват от населението за осъществяване на обществени, културни и социални дейности.

- Тези промени следва да бъдат регламентирани на местно ниво.

2. Цели, които се поставят с изменението и допълнението на Наредба № 12 за определяне размера на местните данъци на територията на община Стралджа са:

- Актуализиране на Наредбата с цел уеднаквяване на нормативната база в тази връзка.
- Повишаване на собствените приходи в бюджета на община Стралджа и постигане на очакваните резултати, посочени в настоящите мотиви.

3. Финансови други средства необходими за изменението и допълнението на Наредба № 12 за определяне размера на местните данъци на територията на община Стралджа.

- Изменението и допълнението на наредбата не е свързано с изразходване на допълнителни финансови средства от бюджета на Общината, както и с ангажиране на допълнителни човешки ресурси.

4. Очаквани резултати от изменението и допълнението на Наредба № 12 за определяне размера на местните данъци на територията на община Стралджа.

- Синхронизиране на наредбата със законовите разпоредби.
- Яснота и приложимост в регулираните с наредбата отношения между община, стопански субекти, граждани и други.
- Повишаване на собствените приходи и реализиране на поставените цели.

5. Анализ на съответствие с правото на Европейския съюз

-Предлаганото изменение и допълнението на Наредба № 12 за определяне размера на местните данъци на територията на община Стралджа е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен – Конституцията на Република България, Закона за местните данъци и такси , както и с тези на европейското законодателство – европейската харта за местно самоуправление.

АТАНАС КИРОВ /П/

Кмет на община Стралджа