РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ"-ЯМБОЛ

З А П О В Е Д

№ ПО – 09 – 757 – 9

гр. Ямбол, 10.11.2021 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със **Заповед № ПО–09–369/05.08.2021 г.** и изменена със **Заповеди №№ ПО-09-369-3/17.08.2021 г., ПО-09-369-7/07.09.2021 г., ПО-09-369-10/05.10.2021 г., ПО-09-369-14/15.10.2021 г.** и **ПО-09-369-17/04.11.2021 г.** на Директора на ОД „Земеделие" Ямбол, и доброволно споразумение,

О Д О Б Р Я В А М :

I. Сключеното доброволно споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година **2021/2022** за **землището на с. ПАЛАУЗОВО, ЕКАТТЕ 55244,** община Стралджа, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумение
1	АГРОФАРМ НЕДЯЛСКО ООД	2902,144	50,246	2952,390
2	ЕТ РАДКО РАДЕВ	223,743	9,655	233,398
3	АГРОХИМИЧЕСКО ОБСЛУЖВАНЕ-Я-97 АД	18,190	0,000	18,190
4	АГРОТЕХ ИМПЕКС - 98 АД	4856,542	48,196	4904,738
5	ЕТ ТОДОР СТАЙКОВ	128,825	0,500	129,325
6	ПЕЛИКАН АГРО ЕООД	1216,333	0,000	1216,333
7	РАДЕВ 63 ЕООД	3455,798	34,801	3490,599
8	ЕКО ПАЛАУЗОВО ЕООД	292,812	0,000	292,812
9	ПЕЛИКАН АГРО ИНВЕСТ ЕООД	887,195	13,024	900,219
10	ИВАНКА ИВАНОВА НЕДЕВА	83,782	0,000	83,782
11	РОСЕН ИВАНОВ РУСЕВ	1337,618	50,516	1388,134
12	ГЕОРГИ ДИНЕВ РАЙНОВ	345,085	8,834	353,919
13	ВАЛЕНТИН ИВАНОВ ВЪЛКАНОВ	30,673	9,565	40,238
14	ИВАН КОЛЕВ КОЛЕВ	207,333	0,000	207,333
15	ППК НАЧАЛО - 93	379,671	3,000	382,671
16	ДИМЧО АТАНАСОВ СТОЙКОВ	911,134	7,194	918,328
ОБЩО:		**17276,878**	**235,531**	**17512,409**

гр. Ямбол 8600, ул. "Жорж Папазов" № 9, ет.5
Тел: (+359046) 66 18 54, 66 18 52, Факс: (+359046) 66 18 53

II. На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползватели на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта й за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД "Земеделие" Ямбол - **IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF - при "ДСК"ЕАД Ямбол -** в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер **на 28.00 лв./дка**, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската 2021/2022 година за землището **с. Палаузово, община Стралджа**, област Ямбол, определено съгласно изискванията **на §2е от ДР на ЗСПЗЗ**. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

III. На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Стралджа и на ОСЗ „Тунджа-Ямбол", офис Стралджа, да се обявят в кметството на **с. Палаузово** и в сградата на ОСЗ „Тунджа-Ямбол", офис Стралджа, и да се публикуват на интернет страницата на община Стралджа и ОД „Земеделие" Ямбол.

IV. В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях". Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, **следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.**

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването й пред районен съд гр. Ямбол. Обжалването на заповедта не спира изпълнението й, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 60, ал. 5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие" Ямбол до Районен съд гр. Ямбол.

X

Младенка Николова
Директор ОД "Земеделие" Ямбол

гр. Ямбол 8600, ул. "Жорж Папазов" № 9, ет.5
Тел: (+359046) 66 18 54, 66 18 52, Факс: (+359046) 66 18 53